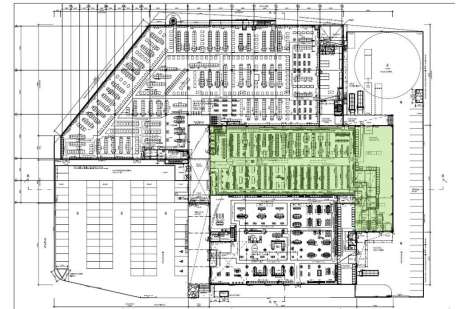


## Toimitilaa Volttikatu 4, 70150 Kuopio



### Vuokrataan

Tämä 2043 m<sup>2</sup> tilakokonaisuus tarjoaa hyvin muunneltavissa olevan pohjaratkaisun suurempien yritysten tarpeisiin. Tila sopii esimerkiksi myymäläksi, asiantuntijaorganisaatiolle tai monitoimitilaksi. Tila vapautuu 1.12.2026. Volttikatu 4 sijaitsee Kuopion Savalähden alueella, joka tunnetaan kehittyvänä ja yritysystävällisenä ympäristönä. Kiinteistö tarjoaa joustavia toimisto- ja yritystiloja useaan eri tar...

### Tilatyypit

Liiketilaa	2043 m <sup>2</sup>
Yhteensä	2043 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Colliers Finland Oy**

p. 046-875 2828

toimitilat@colliers.com | saija.ylinen@colliers.com

<http://www.collierstoimitilat.com>

## Toimitilaa Volttikatu 4, 70150 Kuopio

---

### Yleiskuvaus

Tämä 2043 m<sup>2</sup> tilakokonaisuus tarjoaa hyvin muunneltavissa olevan pohjaratkaisun suurempien yritysten tarpeisiin. Tila sopii esimerkiksi myymäläksi, asiantuntijaorganisaatiolle tai monitoimitilaksi. Tila vapautuu 1.12.2026. Volttikatu 4 sijaitsee Kuopion Savalähden alueella, joka tunnetaan kehittyvänä ja yritysystävällisenä ympäristönä. Kiinteistö tarjoaa joustavia toimisto- ja yritystiloja useaan eri tarpeeseen: - Toimivat ja valoisat työtilat, jotka soveltuvat monenlaiseen yritystoimintaan. - Autopaikkoja sekä pihalla että hallissa. - Mahdollisuus räätälöidä tilaratkaisuja vuokralaisen tarpeiden mukaan. Savilahti on yksi Kuopion strategisesti tärkeimmistä yritysalueista. Kiinteistö sijaitsee logistisesti erinomaisella paikalla, ja alueen palvelut sekä liikenneyhteydet palvelevat hyvin suuria ja kasvavia yrityksiä.

### Kulkuyhteydet

Lastauslaituri

### Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

### Kerros

1