

## Toimitilaa Eliel Saarisen tie 2, 00320 Helsinki



### Vuokrataan

X Haaga on moderni toimistotalo Pohjois-Haagassa, Hämeenlinnanväylän varrella ja Keskuspuiston kainalossa. Vapaana kiinteistön 3. kerroksessa valoisa toimitila, joka on muokattavissa tulevan vuokralaisen tarpeisiin sopivaksi. X Haaga on loistava yrityksen kotipesä, josta koko pääkaupunkiseutu on helposti saavutettavissa autolla, bussilla tai junalla. 2024 liikennöinnin aloittavan Raide-Jokeri pikaraitiotie...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	139 m <sup>2</sup>
Yhteensä	139 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Colliers Finland Oy

p. +358409642785

toimitilat@colliers.com | mariia.ikonen@colliers.com

<http://www.collierstoimitilat.com>

## Toimitilaa Eliel Saarisen tie 2, 00320 Helsinki

### Yleiskuvaus

X Haaga on moderni toimistotalo Pohjois-Haagassa, Hämeenlinnanväylän varrella ja Keskuspuiston kainalossa. Vapaana kiinteistön 3. kerroksessa valoisa toimitila, joka on muokattavissa tulevan vuokralaisen tarpeisiin sopivaksi. X Haaga on loistava yrityksen kotipesä, josta koko pääkaupunkiseutu on helposti saavutettavissa autolla, bussilla tai junalla. 2024 liikennöinnin aloittavan Raide-Jokeri pikaraitiotien pysäkki on aivan X Haagan vieressä. Kiinteistö sijaitsee lyhyen matkan päässä Helsingin keskustasta ja 20 minuuttia lentoasemalta. Kiinteistön välittömässä läheisyydessä on hyvät palvelut: mm. päivittäistavarakauppa, hotelli ja monipuoliset liikuntamahdollisuudet. Erinomainen sijainti Hämeenlinnanväylän varrella tuo X Haagalle päivittäin 40 000 ajoneuvossa matkustavan ihmisen huomion. Kiinteistössä palvelee laadukas lounasravintola. Lisäksi talossa on vuokrattavia neuvottelutiloja ja saunaosasto sekä kuntosali vuokralaisten käyttöön.

### Palvelut

Catering, Kuntosali, Lounasravintola, Siivouspalvelu

### Kerros

3

Toimitilaa Eliel Saarisen tie 2, 00320 Helsinki



ELIEL SAARISEN TIE 2, 3. KERROS

Pinta-ala	139 m <sup>2</sup>
Työpaikot	8
Neuvotteluhuone	1
Neuvottelutila	1
Puhelinhuone	1



SISUSTUSARKKITEHDIT MONNI / KOSKIVAARA