

## Toimitilaa Olinkalliontie 3, 92100 Raahе



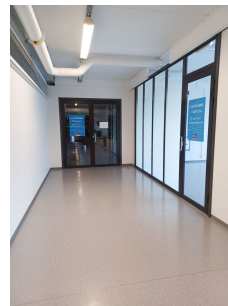
### Vuokrataan

Vapaa kiinteistön katutasossa sijaitseva 372m<sup>2</sup> liiketila. Näyteikkunat ja sisäänkäynnit sekä ulos että kauppakeskuksen sisäpuolelle. Tervetuloa tutustumaan ja ideoimaan kuinka tämä tila palvelisi yrityksenne tarpeita! SIJAINTI Kauppakeskus Masto sijaitsee paraatipaikalla Raahen vilkkaasti liikennöidyn sisääntuloväylän Kokkolantien varrella. Arkisin Kokkolantietä käyttää keskimäärin yli 5 000 ajoneuvoa. Vastaav...



### Tilatyyppi

Liiketilaa	372 m <sup>2</sup>
Yhteensä	372 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Colliers Finland Oy

p. 046-875 2828

toimitilat@colliers.com | saija.ylinen@colliers.com

<http://www.collierstoimitilat.com>

## Toimitilaa Ollinkalliontie 3, 92100 Raahе

### Yleiskuvaus

Vapaana kiinteistön katutasossa sijaitseva 372m<sup>2</sup> liiketila. Näyteikkunat ja sisäänkäynnit sekä ulos että kauppakeskuksen sisäpuolelle. Tervetuloa tutustumaan ja ideoimaan kuinka tämä tila palvelisi yrityksenne tarpeita! SIJAINTI Kauppakeskus Masto sijaitsee paraatipaikalla Raahen vilkkaasti liikennöidyn sisääntuloväylän Kokkolantien varrella. Arkisin Kokkolantietä käyttää keskimäärin yli 5 000 ajoneuvoa. Vastaavasti Vaasa-Oulu-valtatie 8:n ajoneuvomäärä on arkisin n. 10 000, mitattuna Mastoon johtavan Raahen liittymän kohdalla. Koivuluodon kaupunginosa sijaitsee valtatie ja Raahen keskustan puolivälissä. Kauppakeskus Masto on kummastakin vain hieman alle kilometrin etäisyydellä. Kaikki Raahen kaupungin keskeiset liikuntapaikat, -palvelut ja -hallit ovat Koivuluodossa. PALVELUT Maston kaupallinen tarjonta on yhdistelmä erikoisliikkeitä ja hyvinvointipalveluja sekä ravintolaelämyksiä koko perheelle. Maston katutasossa toimii mm. Raahen suurin ja monipuolisin kuntokeskus Sisu, Musti ja Mirri sekä suosittu Pizzeria Manu. Lisäksi yläkerrassa on kymmenkunta vuokrattavaa toimitilaa, jotka ovat pääosin toimistokäytössä. Maston pihassa on runsaasti paikoitustilaa asiakkaille. Maston lähinaapureina ovat muun muassa Raahen Ammattiopisto, Hesburger, Neste, Teboil sekä Raahen uimahalli, liikuntahalli ja jäähalli. Lähialue on luontainen asiointipaikka myös päivittäis- ja kulutustavarakaupan asiakasvirroille, ennen kaikkea viereisellä tontilla sijaitsevan Raahen K-Citymarketin ja kaupungin ainoan Alkon ansiosta. [www.kauppakeskusmasto.fi](http://www.kauppakeskusmasto.fi)

### Palvelut

Kuntosali, Lounasravintola

### Kulkuyhteydet

Lastauslaituri

### Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

### Kerros

1

