



## Toimitilaa Valtakatu 12, 37600 Valkeakoski



### Vuokrataan

Monikäyttöinen liikehuoneisto Valkeakosken ydinkeskustassa

#### Tilatyyppi

Liiketilaa	412 m <sup>2</sup>
Yhteensä	412 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

3800

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö



### Tilan tarjoaja

#### Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

Toimitilaa Valtakatu 12, 37600 Valkeakoski

## Kiinteistö

Tarjolla erinomainen ja muunneltava liikehuoneisto keskeisellä sijainnilla Valkeakoski ydinkeskustassa.

Kohteen vahvuutena on sen joustavuus: kolme erillistä sisäänkäyntiä mahdollistavat tilojen jakamisen usealle toimijalle tai vaihtoehtoisesti yhtenäisen, suuremman liiketilan käytön. Jokaisella kokonaisuudella on omat sosiaalitilat, mikä lisää käyttömukavuutta ja mahdollistaa monipuolisen käytön.

Tilat soveltuvat erinomaisesti esimerkiksi:

myymäläkäyttöön  
toimistoksi  
hoiva- tai hyvinvointipalveluille  
muuhun palveluliiketoimintaan

Tilakokonaisuus koostuu kolmesta huoneistosta:

297 m<sup>2</sup>  
69 m<sup>2</sup>  
52 m<sup>2</sup>

Yhteensä: 418 m<sup>2</sup>

Tämä kohde tarjoaa loistavan mahdollisuuden niin yhdelle suurelle toimijalle kuin useamman yrityksen kokonaisuudeksi.

## Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta



Toimitilaa Valtakatu 12, 37600 Valkeakoski

---

