

Toimitilaa Elimäenkatu 17, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Näyttävä ja korkeatasoinen 520 m² toimistotila Vallilassa.

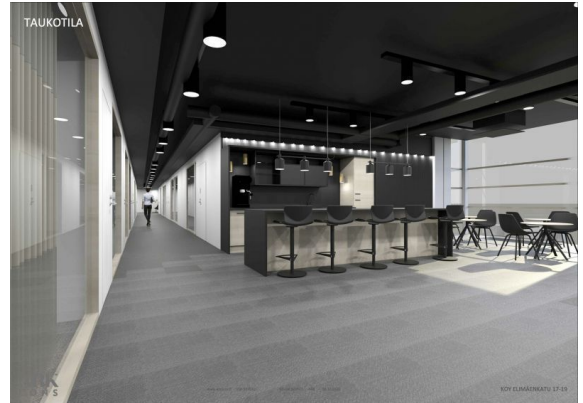
Tilatyyppe

Toimistotilaa	520 m ²
Yhteensä	520 m ²

Kiinteistö

Valoisa ja tehokkaasti suunniteltu 520 m²:n toimistotila Vallilassa erinomaisella sijainnilla Pasilan läheisyydessä. Seitsemännessä kerroksessa sijaitseva tila tarjoaa toimivat puitteet nykyaikaiseen työskentelyyn ja on muokattavissa monenlaisiin tilatarpeisiin.

Tilakokonaisuus mahdollistaa joustavan toteutuksen niin avotoimistoksi, tiimitiloiksi kuin erillisiksi työhuoneiksi. Suuret ikkunapinnat tuovat runsaasti luonnonvaloa, mikä tekee työympäristöstä viihtyisän ja inspiroivan.



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Elimäenkatu 17, 00510 Helsinki

Kiinteistö Valli tarjoaa vuokralaisille kattavat palvelut, kuten aulavastaanoton, auditorion ja tapahtumatilat sekä monipuoliset kokous- ja neuvottelutilat. Lisäksi käytettävissä ovat kuntosali, joustavat POOL-työtilat ja kiinteistössä toimiva lounasravintola. Pysäköintimahdollisuudet ovat erinomaiset, ja kokonaisuuden täydentävät pyöräparkki sekä suihkulliset sosiaalitilat.

Vastuullisuus on huomioitu korkealla tasolla, ja kiinteistöllä on BREEAM Excellent -sertifikaatti. Energiankäytössä hyödynnetään kotimaista tuulisähköä sekä uusiutuvaa kiertolämpöä.

Sijainti Vallilassa tarjoaa sujuvat liikenneyhteydet eri puolille pääkaupunkiseutua. Raitiovaunu- ja bussipysäkit sijaitsevat lyhyen kävelymatkan päässä, ja Pasilan juna-asema on helposti saavutettavissa.

Tämä toimistotila yhdistää tehokkuuden, muuntojoustavuuden ja keskeisen sijainnin.

Ympäristö

Lähellä Sturenkatua ja Teollisuuskatua.

Pysäköinti

Runsaasti pysäköintitilaa: 59 ulkoparkkipaikkaa ja 236 sisäpaikkaa.

Kulkuyhteydet

Keskeisen sijainnin ansiosta hyvät kulkuyhteydet: juna, raitiovaunu, bussi.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1999

Kerros

7/7

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Elimäenkatu 17, 00510 Helsinki