

Toimitilaa Ruskonseläntie, 90630 Oulu



Vuokrataan

Vuokrataan keväällä 2026 valmistuvasta hallirakennuksesta toinen päätyhalli ja siihen kuuluva toisen kerroksen hyvätasoinen toimistohuoneisto.

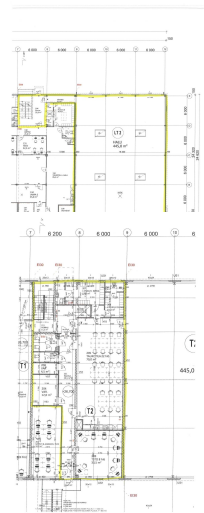
Tilatyyppi

Toimistotilaa	223 m ²
Tuotantotilaa	445 m ²
Autotalli/-hallitilaa	445 m ²
Yhteensä	668 m ²

Vuokra

10,00EUR/m². Vuokraan lisätään alv, käyttösähkö ja vesi

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Pohjois-Suomen Toimitilat Oy

p. 044 311 0555

pekka.valkola@pstoimitilat.fi

<http://www.pstoimitilat.fi>

Toimitilaa Ruskonseläntie, 90630 Oulu

Pysäköinti

Piha-alueella runsaasti tilaa

Muuta

Aluetta rakennetaan pääosin kiertotalouteen liittyvää yritystoimintaa ajatellen. Laajat aidatut piha-alueet antavat lisätehokkuutta tilan käyttöön. Hallitilan vapaa korkeus on n.6m. ProDoor taitto-ovi 4150 x 6000. Kiinteistölle tulee valokuituliittymä.

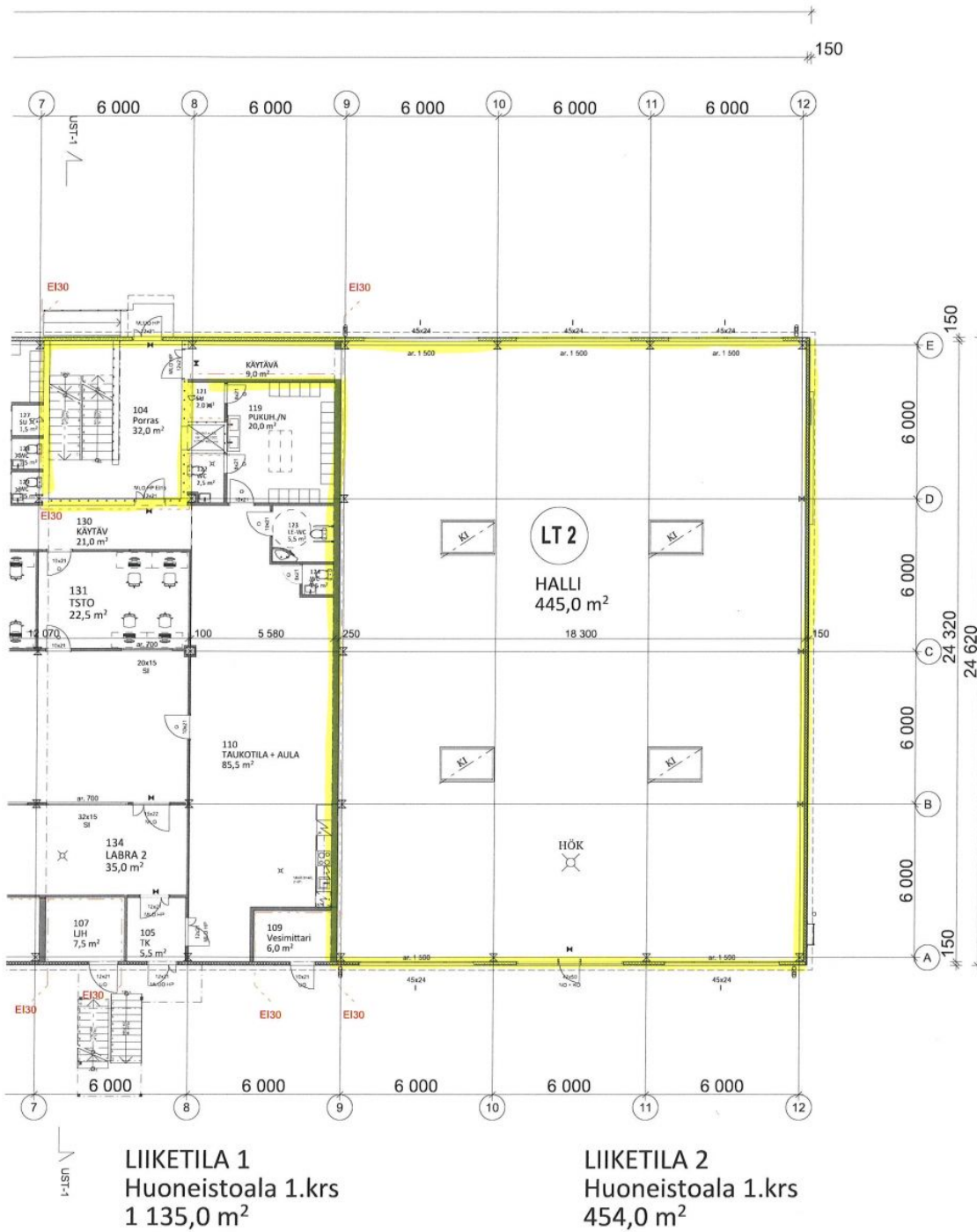
Vapautuu

Kohde valmistuu keväällä 2026

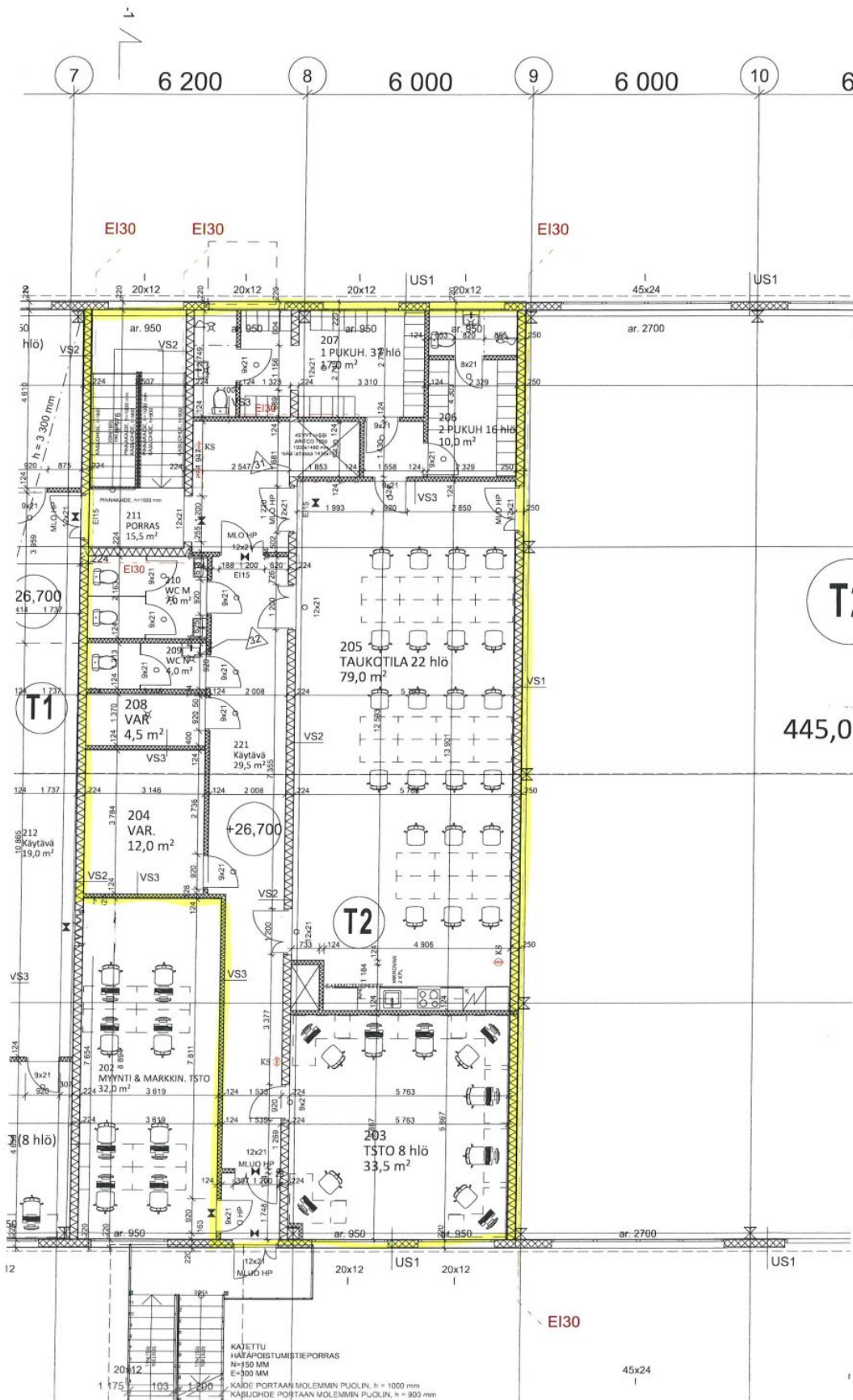
Rakennusvuosi

2026

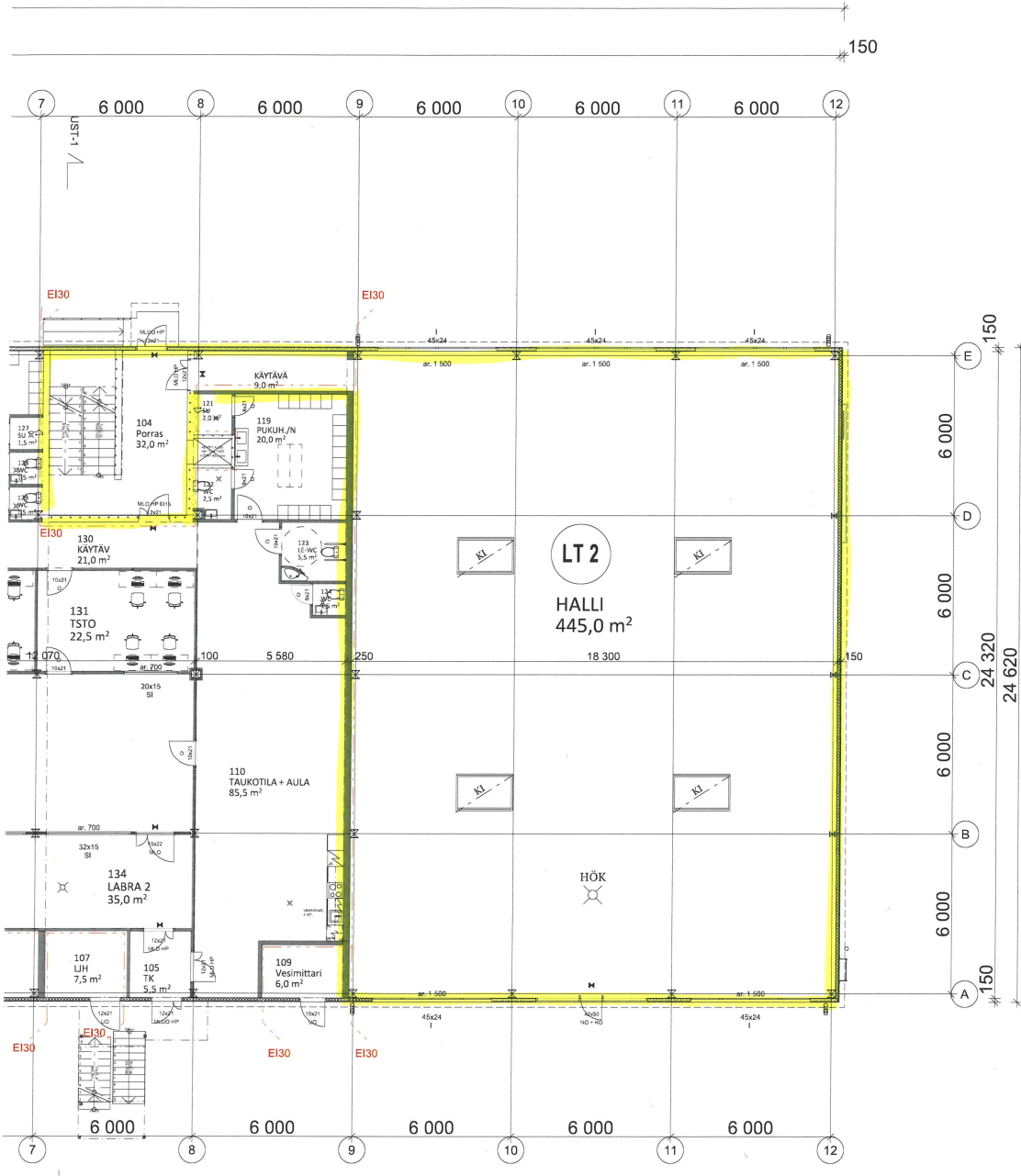
Toimitilaa Ruskonseläntie, 90630 Oulu



Toimitilaa Ruskonseläntie, 90630 Oulu



Toimitilaa Ruskonseläntie, 90630 Oulu



LIIKETILA 1
Huoneistoala 1.krs
1 135,0 m²

LIIKETILA 2
Huoneistoala 1.krs
454,0 m²

