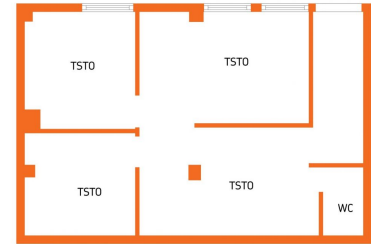


Toimitilaa Vuorikatu 34, 70100 Kuopio



POHJAKUVAUT.com

Pohjokuva suuntaa-arkava, ei mittakaavassa.

OP Koti 



Myydään

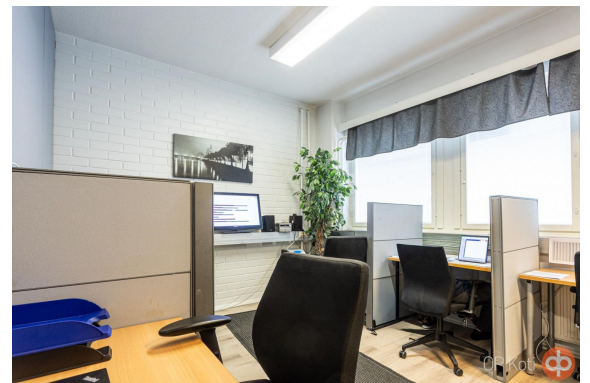
Tämä keskustassa sijaitseva toimistotila tarjoaa erinomaiset puitteet monenlaiseen yritystoimintaan. Sijainti takaa loistavat kulkuyhteydet sekä palveluiden läheisyyden, mikä tekee arjesta sujuvaa niin henkilöstölle kuin asiakkaille. Kokonaisuuteen kuuluu käytännöllinen keittiö, joka tuo mukavuutta työpäivään, sekä siisti kylpyhuone, joka lisää tilan käyttömukavuutta. Valoisa ja viihtyisä toimistoympäristö yhdistettynä kes...

Tilatyyppe

Liiketilaa	69 m ²
Yhteensä	69 m ²

Myyntihinta

57207.70 , velaton myyntihinta 58500.00



Tilan tarjoaja

OP Koti Itä-Suomi Oy LKV

p. 30 - 14., p. 050 4101121

opkoti.kuopio@op.fi | niina-marika.lahnavik-hoffren@op.fi

Toimitilaa Vuorikatu 34, 70100 Kuopio**Yleiskuvaus**

Tämä keskustassa sijaitseva toimistotila tarjoaa erinomaiset puitteet monenlaiseen yritystoimintaan. Sijainti takaa loistavat kulkuyhteydet sekä palveluiden läheisyyden, mikä tekee arjesta sujuvaa niin henkilöstölle kuin asiakkaille. Kokonaisuuteen kuuluu käytännöllinen keittiö, joka tuo mukavuutta työpäivään, sekä siisti kylpyhuone, joka lisää tilan käyttömukavuutta. Valoisa ja viihtyisä toimistoympäristö yhdistettynä keskeiseen sijaintiin tekee tästä kohteesta houkuttelevan vaihtoehdon yritykselle, joka arvostaa toimivuutta ja saavutettavuutta.

Kiinteistö

Voimassa 27.05.2035.

Lisätietoa saneerauksista

Kattuhuovan uusiminen v.1992 Lämmönsiirrin on uusittu v.1994 Parvekkeiden korjaus ja maalaus v.1998 A- ja B-rapun hissien peruskorjaus v.2003 Tontin osto v.2009 IV-puhdistus ja perussäätö v.2010 Kellarikerroksen viemärien uusiminen v.2013 Lukituksen uusiminen Abloy Sento v.2013 Patteriventtiilien uusiminen v.2014 Lämmönsäätö v.2015 B-portaan kattoterassien vuotovahingon korjaus v.2016 LVV-putkistojen kuntotutkimus v.2017 Parvekkeiden korjaustarpeen tutkiminen v.2018 Piha-aitojen uusiminen 2018-2019 IV-puhdistus ja perussäätö 2020 Lämmönsiirtimen uusiminen 2021 Vesikaton uusiminen 2022 Ikkunoiden ja parvekeovien uusinta 2024 Hankesuunnitelman laatiminen 2026-2027.

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Huoneiden lukumäärä

2

Toimitilaa Vuorikatu 34, 70100 Kuopio

