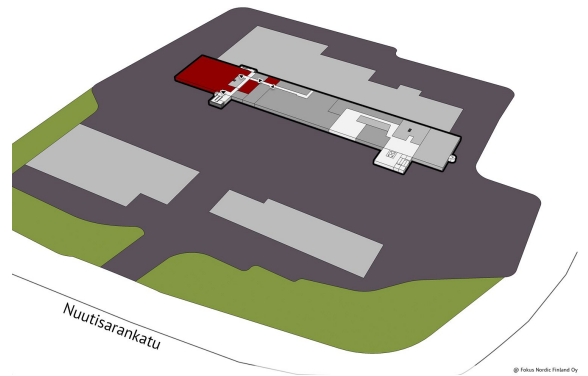


Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere



Vuokrataan

Vuokrattavana toimistotila 835 m² erinomaisella sijainnilla Tampereen Sarankulmassa, Läntisen kehätien varrella. Tilakokonaisuus koostuu kahdesta toimistotilasta joista toinen on kooltaan 747 m² ja toinen 88 m² sekä yhdestä varastotilasta 34,5 m². Toimistotila sijaitsee 2. kerroksessa ja on joustavasti muokattavissa eri tarpeisiin. Kiinteistön laajat piha-alueet tarjoavat runsaasti pysäköintitilaa h...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	835 m ²
Yhteensä	835 m ²



Tilan tarjoaja

Fokus Nordic | PG Warehouse Finland

p. 041 547 7883

vuokraus@fokusnordic.com | ville.salminen@fokusnordic.com

<https://fokusnordictilat.fi/>

Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana toimistotila 835 m² erinomaisella sijainnilla Tampereen Sarankulmassa, Läntisen kehätien varrella. Tilakokonaisuus koostuu kahdesta toimistotilasta joista toinen on kooltaan 747 m² ja toinen 88 m² sekä yhdestä varastotilasta 34,5 m². Toimistotila sijaitsee 2. kerroksessa ja on joustavasti muokattavissa eri tarpeisiin. Kiinteistön laajat piha-alueet tarjoavat runsaasti pysäköintitilaa henkilöstölle ja asiakkaille. Kohteessa toimii myös suosittu lounasravintola, joka palvelee päivittäin alueen yrityksiä. Nuutisarankatu 35 sijaitsee Tampereen ja Pirkkalan risteyskohdassa vilkkaalla teollisuus- ja liikealueella, jossa B2B-kauppa, palvelut ja kevyt teollisuus muodostavat vahvan yrityskeskittymän. Alueelta on suorat ja nopeat yhteydet valtateille VT3 ja VT9, ja Partolan ostoskeskittymä on aivan vieressä. Tilan keskeiset edut: Toimistotila Sarankulman parhaalla paikalla Sijainti Läntisen kehätien varrella, Tampere-Pirkkala-risteyksessä Muokattavissa omaan toimintaan sopivaksi Toimistotilat 2. kerroksessa Runsaasti pysäköintitilaa kiinteistön piha-alueella Lounasravintola samassa kiinteistössä Osa monikäyttöistä liike-, varasto- ja tuotantokeskittymää Toimiva ja helposti saavutettava toimistoratkaisu yritykselle, joka etsii joustavia tiloja Sarankulman vilkkaalta yritysalueelta. Kysy lisätietoja!

Kiinteistö

Tampereen Nuutisarankatu 35

Pysäköinti

Runsaasti pysäköintitilaa kiinteistön piha-alueella.

Palvelut

Henkilöstöravintola

Muuta

Tilan ominaisuudet:

Vapautuu

Vapautumassa oleva

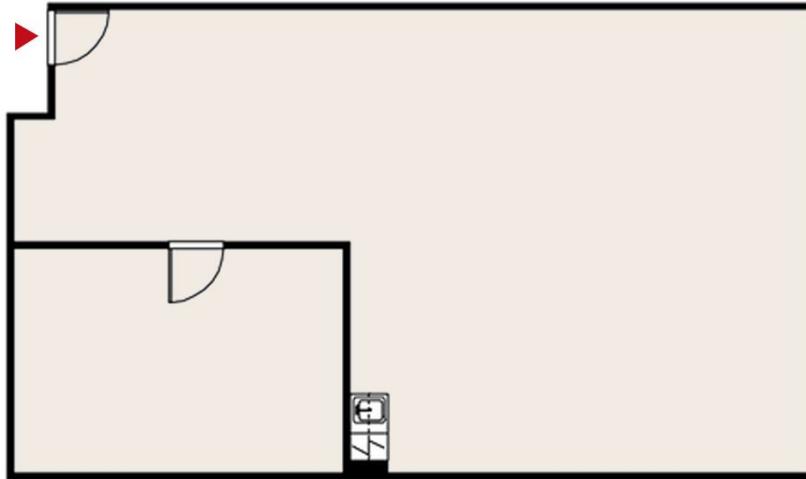
Kerros

2.

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere



@ Fokus Nordic Finland Oy



@ Fokus Nordic Finland Oy