

Toimitilaa Erstankaari 6, 15540 Lahti



Vuokrataan/myydään

Lattiapintaa noin 300m² Ylähuoneet/varasto yht. noin 100m² 2 kpl.
isoja ovia isohko piha-alue

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	400 m ²
Varastotilaa	400 m ²
Yhteensä	400 m ²

Vuokra

1450

Myyntihinta

115000

Tila soveltuu



Tilan tarjoaja

p. 0447311547

myynti@rakeri.fi | psamblik@hotmail.com

Toimitilaa Erstankaari 6, 15540 Lahti

Autokorjaamo

Kiinteistö

Kiinteistötunnus 398-34-106-2,
Tontin pinta-ala 2787m²
Rakennusoikeutta 1394

Sijainti

Rakennusoikeutta käytetty 416 krs-m² Rakennusoikeutta jäljellä 978 krs-m² Valmistunut 1985, puurunkoinen ja -kannattimin varusteltu peltiverhoiltu. Tuotantotilan vapaa korkeus on n.4,6m ja rakennuksen 2. kerros, n.110 m² on pääosin sisustamatta

Ympäristö

Kiinteistö sijaitse Erstan perinteisellä teollisuusalueella valtatie 12 Villähteen rampin tuntumassa (näkyv tielle)

Palvelut

Villähteen keskusta lähellä

Kulkuyhteydet

Bussipysäkki noin 100 metrin päässä.

Vuokralaisia

useita mm. PRO Kaksikko.

Vapautuu

1.6.2026

Rakennusvuosi

1985

Kerros

2/2

Huoneiden lukumäärä

4

Toimitilaa Erstankaari 6, 15540 Lahti

