

Toimitilaa Aleksanterinkatu 46, 00100 Helsinki

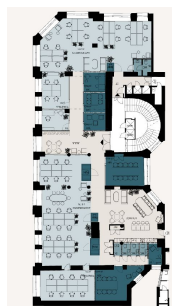


Vuokrataan

Nyt vuokrattavissa upea ja valoisa toimisto erinomaisella sijainnilla. Tila on kulmatoimisto ja tilaa voidaan tarvittaessa jatkaa jopa 707,5m² kokoiseksi. Tila koostuu pääosin avotilasta, jota kuitenkin tukevat erilliset työ- ja neuvotteluhuoneet sekä taukotila keittiöllä ja wc-tiloilla. Tämä toimitila sijaitsee ainutlaatuisessa historiallisessa kiinteistössä Helsingin keskustan sydämessä - Gasellin kauppakäytävä...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	512 m ²
Yhteensä	512 m ²



Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Aleksanterinkatu 46, 00100 Helsinki**Yleiskuvaus**

Nyt vuokrattavissa upea ja valoisa toimisto erinomaisella sijainnilla. Tila on kulmatoimisto ja tilaa voidaan tarvittaessa jatkaa jopa 707,5m² kokoiseksi. Tila koostuu pääosin avotilasta, jota kuitenkin tukevat erilliset työ- ja neuvotteluhuoneet sekä taukotila keittiöllä ja wc-tiloilla. Tämä toimitila sijaitsee ainutlaatuisessa historiallisessa kiinteistössä Helsingin keskustan sydämessä - Gasellin kauppakäytävän varrella. Kiinteistö Oy Gaselli on vuonna 1892 valmistunut arvokiinteistö, jonka on suunnitellut arkkitehti K.A. Wrede ja rakennuttanut liikemies Julius Tallberg. Rakennus henkii menneiden aikojen arvokkuutta, mutta tarjoaa modernit puitteet tämän päivän työympäristöön. Äskettäin valmistuneet laajat perusrakennukset on tehty kiinteistön arkkitehtuuria kunnioittaen, ja nyt tarjolla olevat toimitilat yhdistävät historiallisen tunnelman ja nykyaikaisen toiminnallisuuden. Tiloissa on muun muassa koneellinen ilmanvaihto ja jäähdytys sekä tehokkaat ja muuntojoustavat ratkaisut monitilatoimistoihin. Gaselli-kortteli sijaitsee yhdellä kaupungin keskeisimmistä ja halutuimmista paikoista, Aleksanterinkadun ja Mikonkadun kulmassa. Kiinteistö on helposti saavutettavissa niin julkisilla kuin omalla autollakin - lähimmät metro-, raitiovaunu- ja bussiyhteydet ovat vain muutaman minuutin kävelymatkan päässä, ja pysäköintihalli löytyy läheisestä Kluuvista. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

Sijainti

Arvokiinteistö ydinkeskustan Gaselli-korttelissa, Aleksanterinkadun ja Mikonkadun kulmassa.

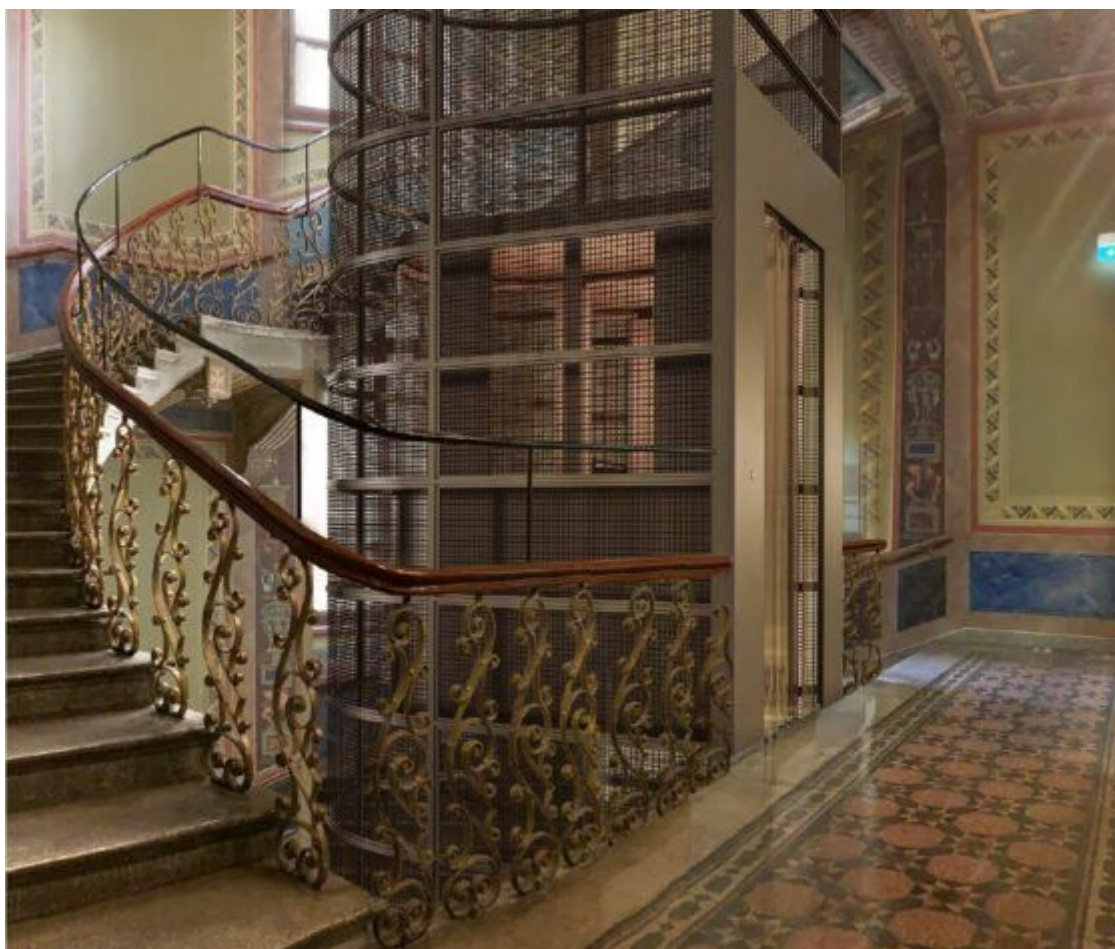
Rakennusvuosi

1892

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Aleksanterinkatu 46, 00100 Helsinki



Toimitilaa Aleksanterinkatu 46, 00100 Helsinki

