

## Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki



### Vuokrataan

Vapautumassa 4. kerroksen toimitilaa 154.5 m<sup>2</sup> osoitteessa Bulevardi 6 A. RAKE-talon modernit tilat yhdistettynä keskeiseen sijaintiin, Klaus K:n monipuolisiin palveluihin ja kiinteistön ainutlaatuihin historiaan tekevät rakennuksista täydellisen paikan nykyaikaiselle yritystoiminnalle. RAKE-talon omien palveluiden lisäksi kävelyetäisyydellä sijaitsevat kaikki keskustan liikkeet: tunnetut ostoskeskukset kuten...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	154.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	154.5 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### CRE PREMISES

p. 020 7290 710

asiakaspalvelu@premises.fi

<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki

### Yleiskuvaus

Vapautumassa 4. kerroksen toimitilaa 154.5 m<sup>2</sup> osoitteessa Bulevardi 6 A. RAKE-talon modernit tilat yhdistettynä keskeiseen sijaintiin, Klaus K:n monipuolisiin palveluihin ja kiinteistön ainutlaatuiseseen historiaan tekevät rakennuksista täydellisen paikan nykyaikaiselle yritystoiminnalle. RAKE-talon omien palveluiden lisäksi kävelyetäisyydellä sijaitsevat kaikki keskustan liikkeet: tunnetut ostoskeskukset kuten Stockmann, Forum ja Kampi. Aleksanterinkadun, Iso Roobertinkadun ja Fredrikinkadun muotiliikkeet. Tämä A-portaan toimitila sijaitsee 4. kerroksessa, johon saavutaan hissillä pääsisäänkäynnin kautta. Tilassa on jäähdytetty koneellinen ilmastointi ja Cat 6a-tasoiset IT-valmiudet. Kaikissa tiloissa on parkettilattiat. Kiinteistössä on vuokrattavissa neuvottelukeskus kaikilla Hotelli Klaus K:n palveluilla. Kevyen liikenteen suosijoille kiinteistöön on rakennettu erilliset suihku- ja sosiaalitalat. Huoneisto ja koko kiinteistö on saneerattu kestävän kehityksen periaatteita noudattaen ja se antaa vuokralaiselle hyvät lähtökohdat toteuttaa ympäristöämme säästävää ja kestävä kehitystä tukevaa yrityskulttuuria. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa [www.premises.fi](http://www.premises.fi). Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta. Kerros: 4

### Kulkuyhteydet

RAKE-taloon on helppo tulla kävellen tai julkisilla kulkuneuvoilla, mutta myös henkilöautolla on mahdollisuus pysäköidä aivan rakennuksen viereen. Q-Park-pysäköintilaitos ja sen 600 autopaikkaa palvelee autoilijoita 80 metriä suoraan talon alapuolella. Parkkihalliin on pääsy Bulevardi 2-4:n omalla katutasen hissillä. Pääväylät lännestä Uudenmaankatua ja Bulevardia pitkin, pohjoisesta Mannerheimintietä myöten ja idästä Esplanadilta muodostavat tieverkon, jolla saavutetaan RAKE-talon ympäristöineen myös päivän kiihkeimpinä tunteina. Linja-autoasema, metroasemat, päärautatieasema, Etelä- ja länsisatama sekä lentoaseman kaupunkiterminaali ovat aivan lähiympäristössä.

### Vapautuu

-