

## Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki

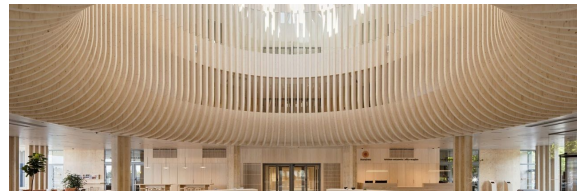


### Vuokrataan

Katajanokan Laituri on 2024 valmistunut toimitalo, joka sijaitsee erinomaisella paikalla Katajanokalla meren rannalla. Tämä tunnistettava puurakenteinen uudiskohde on voittanut monia palkintoja, mm. Arkkitehtuurin Finlandia -palkinnon 2025. Kohteessa toimii myös Stora Enson pääkonttori, Solo Sokos Hotel Pier4, ravintoloita ja avointa julkista tilaa kuten kattoterassi. Raitiovaunupysäkki on 50m päässä ja Kau...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	533 m <sup>2</sup>
Yhteensä	533 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

## Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki

### Yleiskuvaus

Katajanokan Laituri on 2024 valmistunut toimitalo, joka sijaitsee erinomaisella paikalla Katajanokalla meren rannalla. Tämä tunnistettava puurakenteinen uudiskohde on voittanut monia palkintoja, mm. Arkkitehtuurin Finlandia -palkinnon 2025. Kohteessa toimii myös Stora Enson pääkonttori, Solo Sokos Hotel Pier4, ravintoloita ja avointa julkista tilaa kuten kattoterassi. Raitiovaunupysäkki on 50m päässä ja Kauppatorille on ainoastaan 300m matka. Myös vastuullisuus on huomioitu kiinteistössä ja sille on myönnetty LEED Platinum -ympäristösertifikaattia. Tilan kuvaus: Mahdollisuus vuokrata ainutlaatuinen ja edustava toimisto kesällä 2024 valmistuneesta upeasta puurakenteisesta Katajanokan Laiturista. Tilasta on kulku suurelle kattoterassille, josta aukeaa poikkeuksellisen hienot merinäköymät! Havainnekuvassa 31 työpistettä + neukkareita ja vetäytymistiloja. Tila on remontoitu ja käytännössä muuttovalmis, mutta huonejakoihin voidaan tehdä viilauksia vuokralaisen tarpeiden mukaan.

### Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki

