

## Toimitilaa John Stenbergin ranta 2, 00530 Helsinki



### Vuokrataan

Punatiilinen toimistokiinteistö John S on merkittävä ja tunnistettava maamerkki Pitkäsillanrannalla, hurmaaten moderniksi uudistetulla ilmeellään. Sijaiten näyttävästi meren äärellä, tämä toimistorakennus tarjoaa huippumodernisoituja toimitiloja, jotka erottuvat paitsi tehokkailla pohjaratkaisuillaan, myös upeilla maisemillaan. Jokaisen kerroksen tilankoko on reilusti yli 1000 m<sup>2</sup>, ja se voidaan kätevästi jakaa noin ...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	300 - 1013 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1013 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

## Toimitilaa John Stenbergin ranta 2, 00530 Helsinki

### Yleiskuvaus

Punatiilinen toimistokiinteistö John S on merkittävä ja tunnistettava maamerkki Pitkäsillanrannalla, hurmaaten moderniksi uudistetulla ilmeellään. Sijaiten näyttävästi meren äärellä, tämä toimistorakennus tarjoaa huippumodernisoituja toimitiloja, jotka erottuvat paitsi tehokkailla pohjaratkaisuillaan, myös upeilla maisemillaan. Jokaisen kerroksen tilankoko on reilusti yli 1000 m<sup>2</sup>, ja se voidaan kätevästi jakaa noin 300 m<sup>2</sup> ja 730 m<sup>2</sup> osuuksiin kahdelle eri käyttäjälle, tarjoten joustavuutta erilaisiin tarpeisiin. Kiinteistön vuokralaisille on tarjolla runsas palveluvalikoima, joka kattaa erikokoisten vuokrattavien neuvottelu- ja tapahtumatilojen lisäksi aulapalvelun, korkeatasoisen lounasravintolan, hyvin varustellun kuntosalin, turvallisen parkkihallin sähkölatauspaikoilla, pyöräparkit, sekä viihtyisät sosiaalityilat. Sijainti on erinomainen ja hyvin näkyvä, ja saavutettavuus on huippuluokkaa - kiinteistöön pääsee mainiosti sekä julkisilla liikennevälineillä, pyörällä että autolla. Hakaniemen kattavat palvelut ovat aivan vieressä, ja Helsingin ydinkeskustakin sijaitsee vain lyhyen matkan päässä. Olemme innostuneita esittelemään tätä upeaa kohdetta kiinnostuneille! Ole rohkeasti yhteydessä ja varaa aika tutustumiskäynnille! Terhi Kivekäs 050 365 8603 [terhi.kivekas@jll.com](mailto:terhi.kivekas@jll.com) Pekka Issakainen 050 390 0090 [pekka.issakainen@jll.com](mailto:pekka.issakainen@jll.com)

### Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa John Stenbergin ranta 2, 00530 Helsinki

