

## Toimitilaa Aleksanterinkatu 46, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Historiallisesti merkittävä kiinteistö, joka sijaitsee Helsingin ydinkeskustan arvostetuimmalla paikalla, Gaselli-korttelissa. Gaselli on kokenut mittavat ja huolellisesti toteutetut perusparannustyöt, joissa on kunnioitettu rakennuksen alkuperäistä arkkitehtuuria ja historiallista identiteettiä. Kiinteistön tilat ovat muuntojoustavia ja soveltuvat erinomaisesti niin pienille kuin suuremmillekin organisaatioille...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	175 - 690 m <sup>2</sup>
Yhteensä	690 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

## Toimitilaa Aleksanterinkatu 46, 00100 Helsinki

---

### Yleiskuvaus

---

Historiallisesti merkittävä kiinteistö, joka sijaitsee Helsingin ydinkeskustan arvostetuimmalla paikalla, Gaselli-korttelissa. Gaselli on kokenut mittavat ja huolellisesti toteutetut perusparannustyöt, joissa on kunnioitettu rakennuksen alkuperäistä arkkitehtuuria ja historiallista identiteettiä. Kiinteistön tilat ovat muuntojoustavia ja soveltuvat erinomaisesti niin pienille kuin suuremmillekin organisaatioille. Koneellinen ilmanvaihto ja jäähdytys takaavat miellyttävän sisäilman ympäri vuoden. Upea, valoisa ja korkeata tilaa oleva huoneisto keskeisimmällä paikalla Aleksanterinkadun ja Mikonkadun kulmauksessa. Tästä kulmahuoneistosta tehtävissä tyylikäs ja edustava toimitilakokonaisuus, johon johdattaa yksi kauneimmista porrashuoneista kierreportaineen.

### Vapautuu

---

Heti vapaa

Toimitilaa Aleksanterinkatu 46, 00100 Helsinki

---

