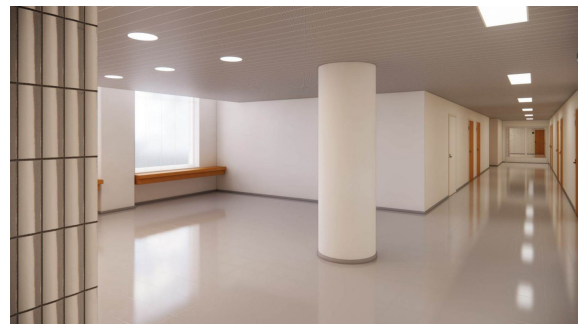


Toimitilaa Kampinkuja 2, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Sähkötalo on vuonna 1972 valmistunut Alvar Aallon suunnittelema kiinteistö. Sähkötalo tarjoaa asiakkailleen monipuoliset palvelut. Kahdeksannessa kerroksessa sijaitsee upea lounasravintola terasseineen sekä kokoustiloja palveleva saunaosasto lasitetulla terassilla. Lounasravintola kalustuksella muuntuu myös hyvin seminaaritalaksi tai tapahtumatilaisuuksiin. Robert's Coffee palvelee vieraita tuloaulassa....

Tilatyypit

Toimistotilaa	1463 m ²
Yhteensä	1463 m ²

Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

Toimitilaa Kampinkuja 2, 00100 Helsinki

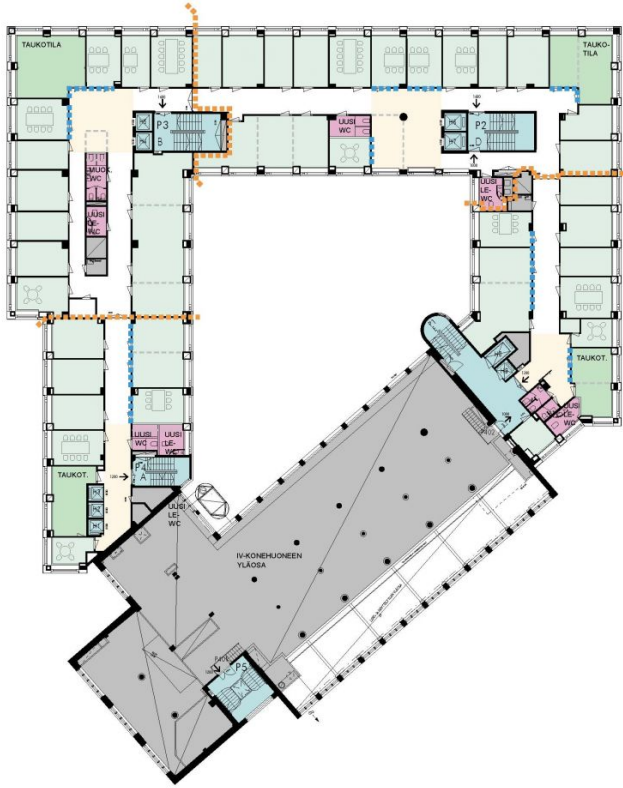
Yleiskuvaus

Sähkötalo on vuonna 1972 valmistunut Alvar Aallon suunnittelema kiinteistö. Sähkötalo tarjoaa asiakkailleen monipuoliset palvelut. Kahdeksannessa kerroksessa sijaitsee upea lounasravintola terasseineen sekä kokoustiloja palveleva saunaosasto lasitetulla terassilla. Lounasravintola kalustuksella muuntuu myös hyvin seminaaritalaksi tai tapahtumatilaisuuksiin. Robert's Coffee palvelee vieraita tuloaulassa. Ensimmäisestä kerroksesta löytyy Alvar Aalto auditorio, jonne mahtuu noin 90 henkilöä. Kellarikerroksessa talon käyttäjien käytössä ovat kuntosali ja suihkutilat sekä pyörien säilytys. Sähkötalon alakerrasta löytyy ravintoloita, päivittäistavarakauppa ja kampin kattavat palvelut.

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Kampinkuja 2, 00100 Helsinki



- Huoneita avataan käytöville lasiseinän päähissisäilyjen ympärillä sekä sähköseaman viereisissä siivissä sisäpihan puolella. Myös taukotilat avataan käyttöville.
- Päähissisäilyt palautetaan alkuperäistä vastaavaan laajuuteen.
- Huoneiden välisiä seinä puretaan ensisijaisesti sisäpihan puolella.
- Kerroksien sijoitetaan uusia wc-tiloja.

Kaaviossa kerros jaettu esimerkinomaisesti neljälle eri käyttäjälle, hätäpoistuminen toisen käyttäjän tilan kautta sovittava.

- Mahdollinen lasiseinä
- Mahdollinen huoneistojaako

SÄHKÖTALO

5.kerros 1:300
 Viitesuunnitelma
 Arkkitehtitoimisto HKP 26.03.2024