

Toimitilaa Kyllikinkatu 4, 74100 Iisalmi



Vuokrataan

Monipuolinen 434 m² liiketila Iisalmen sydämessä - erinomainen liikenneyhteys Kyllikinkatu 4:ssä sijaitseva laadukas liiketila tarjoaa poikkeukselliset puitteet monipuoliseen liiketoimintaan. Iisalmen keskustassa sijaitseva kohde hyöttyy erinomaisista liikenneyhteyksistä - juna-asema on vain 200 metrin päässä, mikä takaa sujuvan saavutettavuuden niin asiakkaille kuin henkilökunnalle. Tilava 434 neliömetrin toi...

Tilatyyppi

Liiketilaa	434 m ²
Yhteensä	434 m ²

Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

Toimitilaa Kyllikinkatu 4, 74100 Iisalmi

Yleiskuvaus

Monipuolinen 434 m² liiketila Iisalmen sydämessä - erinomainen liikenneyhteys. Kyllikinkatu 4:ssä sijaitseva laadukas liiketila tarjoaa poikkeukselliset puitteet monipuoliseen liiketoimintaan. Iisalmen keskustassa sijaitseva kohde hyöttyy erinomaisista liikenneyhteyksistä - juna-asema on vain 200 metrin päässä, mikä takaa sujuvan saavutettavuuden niin asiakkaille kuin henkilökunnalle. Tilava 434 neliömetrin toimitila soveltuu monenlaiseen käyttöön, kuten studioksi, liikuntatilaksi näyttelytilaksi, koulutuskeskukseksi, liikuntatiloiksi tai myymäläksi. Kiinteistö sisältää käytännölliset sosiaaliset tilat, työhuoneen ja taukotilan, jotka mahdollistavat sujuvan päivittäisen toiminnan. Lisäksi on mahdollisuus vuokrata viereinen 135 neliömetrin työ- tai varastotila, mikä antaa joustavuutta toiminnan laajentamiseen. Kustannukset on järjestetty käytännöllisesti: lämmityskulut sisältyvät vuokraan, kun taas vesi- ja sähkökulut laskutetaan erillismaksuna. Vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassaolevana, ja alkuun toivotaan 12 kuukauden sitoutumisaikaa. Vakuutena on kolmen kuukauden vuokraa vastaava summa. Varaa esittely jo tänään ja tutustu tämän ainutlaatuisen liiketilan tarjoamiin mahdollisuuksiin!

Vuokralaisia

Tiloissa toimii: Aspa Palvelut Oy Lassila&Tikanoja Oyj Asunnot yksityisillä

Muuta

Mahdollisuus lisäksi vuokrata viereinen 135m² työtila / varastotila

Toimitilaa Kyllikinkatu 4, 74100 Iisalmi



Toimitilaa Kyllikinkatu 4, 74100 Iisalmi

