

Toimitilaa Matarankatu 6, 40100 Jyväskylä

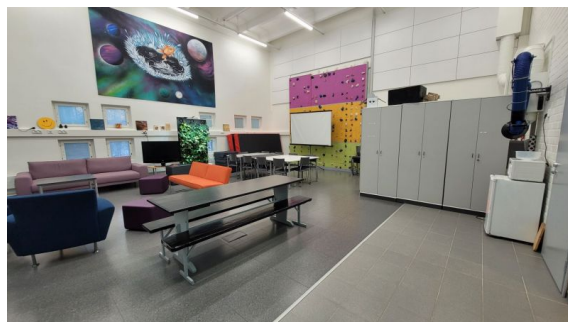


Vuokrataan

Vuokrataan yhteensä n. 373 m²-kokoinen, monikäyttöinen katutason tuotanto - / paja - / tutkimus - / studiotilakokonaisuus Jyväskylän Tourulasta. Tilaan kuuluu 2kpl n. 5 -5,6m korkeita paja - / tuotantotiloja, joiden välinen seinä on tarvittaessa purettavissa (kts. pohjakuva) ja n. 171 m² muuta tilaa, johon kuuluu toimistohuone, pieni varasto sekä sosiaali- / taukotila sekä WC:t ja käytävätilat. Tilakokonaisuus soveltt...

Tilatyyppi

Liiketilaa	202 m ²
Varastotilaa	202 m ²
Muuta tilaa	171 m ²
Yhteensä	373 m²



Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Matarankatu 6, 40100 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrataan yhteensä n. 373 m²-kokoinen, monikäyttöinen katutason tuotanto - / paja - / tutkimus - / studiotilakokonaisuus Jyväskylän Tourulasta. Tilaan kuuluu 2kpl n. 5 -5,6m korkeita paja - / tuotantotiloja, joiden välinen seinä on tarvittaessa purettavissa (kts. pohjakuva) ja n. 171 m² muuta tilaa, johon kuuluu toimistohuone, pieni varasto sekä sosiaali- / taukotila sekä WC:t ja käytävätilat. Tilakokonaisuus soveltuu hyvin esimerkiksi työpaja - / nuorisotyökäyttöön, kamppailu-urheilutilaksi, lasten ja nuorten toiminnalliseksi harrastus - / kerhotilaksi. Sijainti lähellä keskustaa Tourulassa, Tourulantien varressa. Keskustaan matkaa on noin kilometri. Kohteessa saatavilla myös hyvin parkkitilaa ulkona, kohteen vapautuessa lämmitystolpallisia ja kylmiä autopaikkoja on yhteensä saatavilla noin 20 kpl. Rakennuksesta on vuokralla myös toimistotilaa ylemmistä kerroksista, jota on mahdollisuus myös yhdistellä kokonaisuuteen. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, puh. 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Sijainti

Sijainti lähellä keskustaa, Tourulantien varressa. Lähistöllä esimerkiksi S-Market Tourula ja Neste Jyväskylä Tourula.

Pysäköinti

Saatavilla lämpötolpallisia autopaikkoja sekä kylmiä paikkoja + 2kpl sähköauton latauspaikkaa

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

01.07.2025

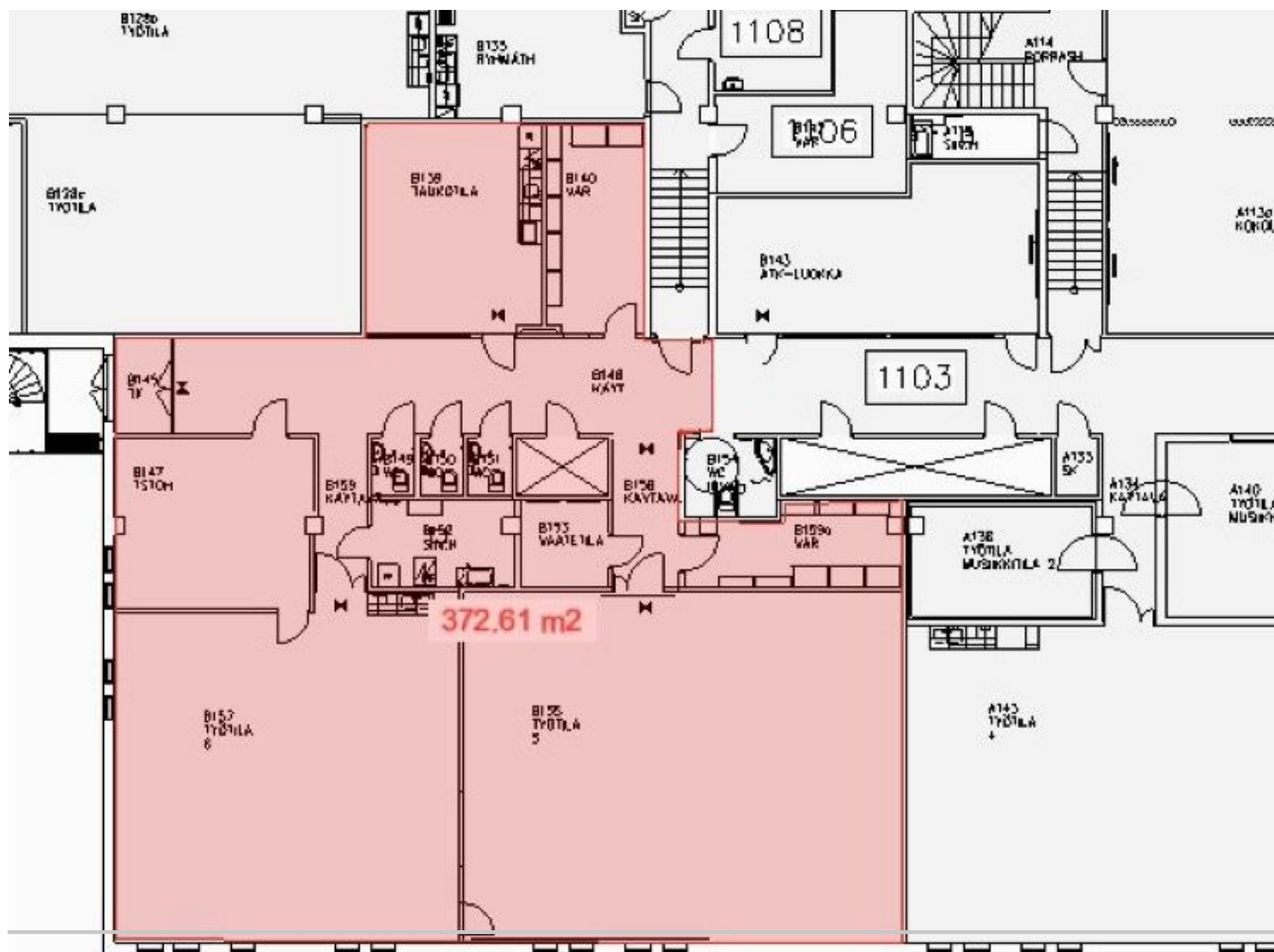
Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Matarankatu 6, 40100 Jyväskylä



Toimitilaa Matarankatu 6, 40100 Jyväskylä

