

Toimitilaa Ratsumestarinkatu 5, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Liiketilaa Porvoon vetovoimaisimmalla kauppapaikalla -
Kuninkaanportissa Vuokrattavana yhteensä noin 3 793 m²
nykyaikainen liiketila näkyvällä sijainnilla. Tila on myös jaettavissa
joustavasti eri kokonaisuuksiin vuokralaisen tarpeiden mukaan.
Esimerkkejä tilajaosta: Vaihtoehto 1: noin 513 m²Vaihtoehto 2: noin 1
573 m²Vaihtoehto 3: noin 1 570 m² Noin 513 m² tilat soveltuvat myös
auto...

Tilatyyppi

Liiketilaa	513 - 3793 m ²
Yhteensä	513 - 3793 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Jaettavissa / laajennettavissa 513m² / 1573 m²

Tilan tarjoaja

Kielo

p. 044 266 1394
info@kielotoimitilat.fi | merika.maki@kielotoimitilat.fi
<https://kielotoimitilat.fi/>

Toimitilaa Ratsumestarinkatu 5, 06100 Porvoo**Yleiskuvaus**

Liiketilaa Porvoon vetovoimaisimmalla kauppapaikalla - Kuninkaanportissa Vuokrattavana yhteensä noin 3 793 m² nykyaikainen liiketila näkyvällä sijainnilla. Tila on myös jaettavissa joustavasti eri kokonaisuuksiin vuokralaisen tarpeiden mukaan. Esimerkkejä tilajaosta: Vaihtoehto 1: noin 513 m²Vaihtoehto 2: noin 1 573 m²Vaihtoehto 3: noin 1 570 m² Noin 513 m² tilat soveltuvat myös autokorjaamoksi. Lisäksi väestönsuojassa sijaitsevat sosiaalitulat (noin 137 m²)on hyödynnettävissä tarpeiden mukaan. Kiinteistön takana sijaitsee sujuva lastausalue ja edustalla hyvin toimiva asiakaspaikotus. Tilat vapautuvat viimeistään vuonna 2028 nykyisen vuokralaisen Motonetin siirtyessä uuteen kiinteistöön. Tämä on erinomainen mahdollisuus sijoittua yhdelle Porvoon vahvimmista kauppapaikoista. Kuninkaanportti on vilkas ja jatkuvasti kehittyvä vähittäiskaupan keskittymä. Alueella toimii useita tunnettuja ketjutoimijoita, kuten Puילו, Jula ja Rusta, mikä takaa vahvan asiakasvirran ja erinomaisen näkyvyyden.

Kiinteistö

Ratsumestarinkatu 5-7

Pysäköinti

Kiinteistön edustalla on tilava pysäköintialue.

Muuta

Tilan ominaisuudet:

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Vapautumassa oleva

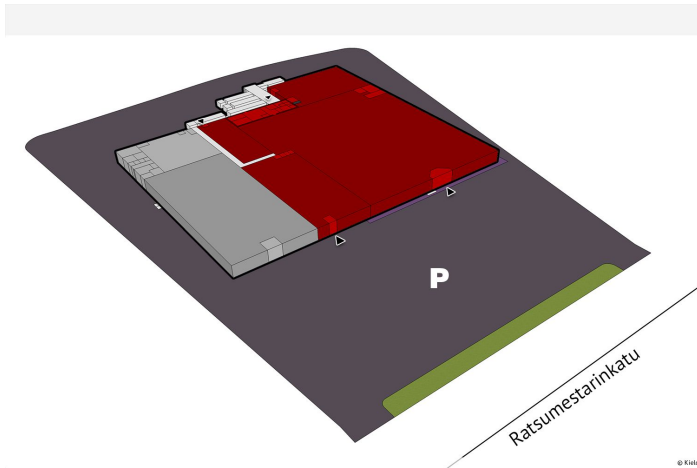
Kerros

Katutaso

Energiatehokkuusluokka

C

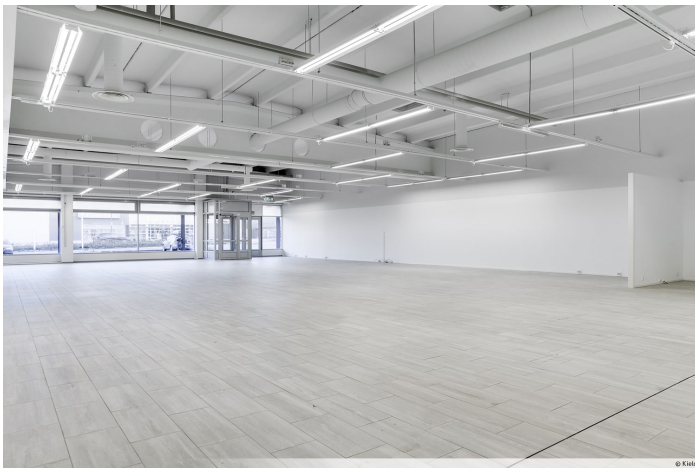
Toimitilaa Ratsumestarinkatu 5, 06100 Porvoo



© Kielo



© Kielo



© Kielo



© Kielo



© Kielo