

Toimitilaa Patamäenkatu 4, 33900 Tampere



Vuokrataan

Sarankulmassa iso 4500m2 halli isolla pihalla

Tilatyyppi

| | |
|---------------|----------------------------|
| Toimistotilaa | 440 m ² |
| Tuotantotilaa | 2105 - 4245 m ² |
| Varastotilaa | 2638 - 4778 m ² |
| Muuta tilaa | 130 m ² |
| Yhteensä | 3059 - 5384 m ² |



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 040 776 0538

info@logistila.fi | jukka.nukari@logistila.fi | ulla.lyytinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Patamäenkatu 4, 33900 Tampere

Kiinteistö

Kiinteistö sijaitsee Tampereella Sarankulman teollisuusalueella. Alue on Tampereen suosituimpia teollisuusalueita, jonka erityinen vahvuus on sijainti Tampereen läntisen ohitustien kupeessa. Tontilla sijaitseva rakennus on valmistunut kahdessa vaiheessa vuosina 1977 ja 1985. Tontin pinta-ala 15.551 m².

Tarjotaan vuokralle 5.384 m² varastointiin soveltuva kokonaisuus Sarankulmasta. Varastotilan osuus kokonaisuudesta on noin 4245m². Lisäksi sisältää toimistoa, sosiaalitiloja, parven ja katoksen. Hallissa on useita lastaustaskuja. Käytössä suuri piha-alue.

Tilat jakautuvat alla olevan mukaisesti:

Varasto 4 245 m², jaettavissa esim. 2 105 m² ja 2 140 m² kokonaisuuksiin

Useita lattiakaivoja

Vapaa korkeus n. 6-8 m

Toimisto- ja aputilat kahdessa kerroksessa yht. n. 606 m² (1 krs: 291 m² ja 2 krs: 315 m²)

Suuri ulkokatos 533 m², sisäänajo varastoon

Tilava piha-alue logistiikkaan ja kalustolle

Soveltuu kahden eri toimijan käyttöön

Vuokralaiskohtaiset muutostyöt mahdollisia

Kerros

1

Toimitilaa Patamäenkatu 4, 33900 Tampere

