

## Toimitilaa Sundsbergin Yritystie 9, 02450 Kirkkonummi



### Vuokrataan

Sundsbergin Talliosakkeelta monikäyttöinen, ikkunallinen ja valoisa päätyvarasto, autotalli, harraste-, toimitila 15. Tilassa jo valmiina parvi sekä wc.

### Tilatyyppi

Varastotilaa	68 m <sup>2</sup>
Yhteensä	68 m <sup>2</sup>

### Vuokra

1100,00 EUR/kk



### Tilan tarjoaja

#### Talliosake Oy

p. 050 361 4814

jani.sanevuori@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/sundsbergin-talliosake-1-tila-15/>

**Toimitilaa Sundsbergin Yritystie 9, 02450 Kirkkonummi****Kiinteistö**

KOY Sundsbergin Talliosake 1

**Sijainti**

Sundsbergin Talliosake 1 sijaitsee aivan Espoon länsirajan tuntumassa. Hallilta on näkyvyys Länsiväylälle ja erinomaisten kulkuyhteyksien ansiosta liikkuminen on helppoa niin omalla autolla kuin julkisilla. Alueen kehitys on huimassa nousukiidossa alueelle sijoittuvan Microsoftin datakeskuksen sekä muiden toimisto- ja tuotantotilojen rakennussuunnitelmien myötä.

**Muuta**

Vuokrataan vain yritysasiakkaille - vuokraan lisätään ALV 25,5%. Tilan lattiapinta-ala on 51 m<sup>2</sup> ja parven 17 m<sup>2</sup>. Yhteispinta-ala 68 m<sup>2</sup>. Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovella. Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 10,62 (Pituus) 4,79 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,40 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Käyttötarkoitusesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimpptalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

01.04.2026

Toimitilaa Sundsbergin Yritystie 9, 02450 Kirkkonummi

