

## Toimitilaa Mäkikuumolantie 3, 05800 Hyvinkää

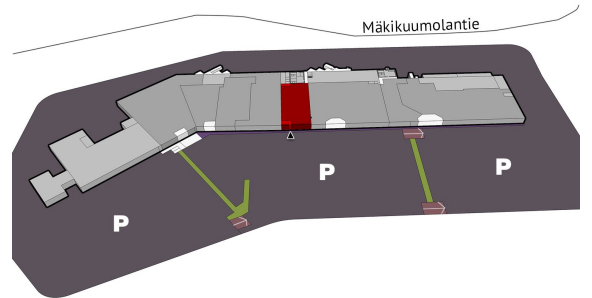


### Vuokrataan

Katutason liiketila erinomaisella sijainnilla vilkkaassa kauppakeskityksessä. Noin 716,5 m<sup>2</sup>:n liiketila sijaitsee näkyvällä paikalla kiinteistön katutasossa JYSKin ja syksyllä 2026 avautuvan Rustan tavaratalon välissä. Sijainti takaa erinomaisen asiakasvirran ja näkyvyyden. Tilaan toteutetaan toimiva kokonaisuus uudelle vuokralaiselle: myymälätilan takaosaan rakennetaan henkilökunnan taukotilat ja varasto. As...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	716 m <sup>2</sup>
Yhteensä	716 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Kielo

p. 044 266 1394  
info@kielotoimitilat.fi | merika.maki@kielotoimitilat.fi  
<https://kielotoimitilat.fi/>

**Toimitilaa Mäkikuumolantie 3, 05800 Hyvinkää****Yleiskuvaus**

Katutason liiketila erinomaisella sijainnilla vilkkaassa kauppakeskityksessä. Noin 716,5 m<sup>2</sup>:n liiketila sijaitsee näkyvällä paikalla kiinteistön katutasossa JYSKin ja syksyllä 2026 avautuvan Rustan tavaratalon välissä. Sijainti takaa erinomaisen asiakasvirran ja näkyvyyden. Tilaan toteutetaan toimiva kokonaisuus uudelle vuokralaiselle: myymälätilan takaosaan rakennetaan henkilökunnan taukotilat ja varasto. Asiakassisäänkäynti uudistetaan houkuttelevaksi. Tavarantoimitus hoituu sujuvasti kiinteistön takana olevan lastauslaiturin kautta. Tilat valmistuvat syksyllä 2026.

**Kiinteistö**

Kodinkeskus Sveitsin Portaali

**Pysäköinti**

Kiinteistöllä on laaja ja selkeästi jäsennelty pysäköintialue. Pysäköintipaikkoja on runsaasti sekä asiakkaille että vuokralaisten henkilökunnalle.

**Muuta**

Tilan ominaisuudet:

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kerros**

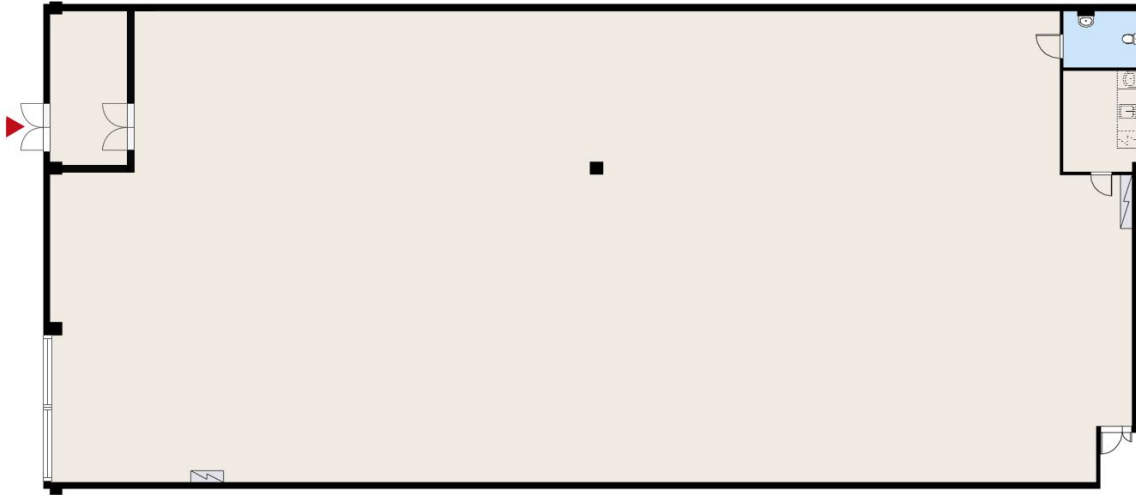
Katutaso

**Energiatehokkuusluokka**

D

Toimitilaa Mäkikuumolantie 3, 05800 Hyvinkää

---



© Kielo