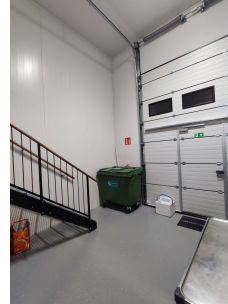


## Toimitilaa Yrittäjänkatu 9, 11710 Riihimäki



### Vuokrataan

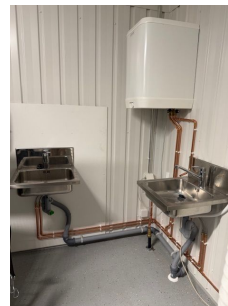
Riihimäen Talliosakkeelta monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 5.

#### Tilatyyppi

Varastotilaa	58 m <sup>2</sup>
Yhteensä	58 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

675,00 EUR/kk



### Tilan tarjoaja

#### Talliosake Oy

p. 050 361 4814

jani.sanevuori@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/riihimaen-talliosake-4-tila-5/>

**Toimitilaa Yrittäjänkatu 9, 11710 Riihimäki****Kiinteistö**


KOY Riihimäen Talliosake 4

**Sijainti**

Riihimäen Talliosake 4 sijaitsee huippupaikalla Mattilan kaupunginosassa, Riihimäen eteläisen moottoriteliittymän ja Hämeenlinnantien liittymän kupeessa. Riihimäen keskustan palvelut vajaan 10 minuutin ajomatkan päässä.

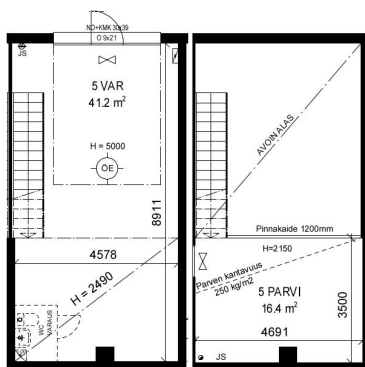
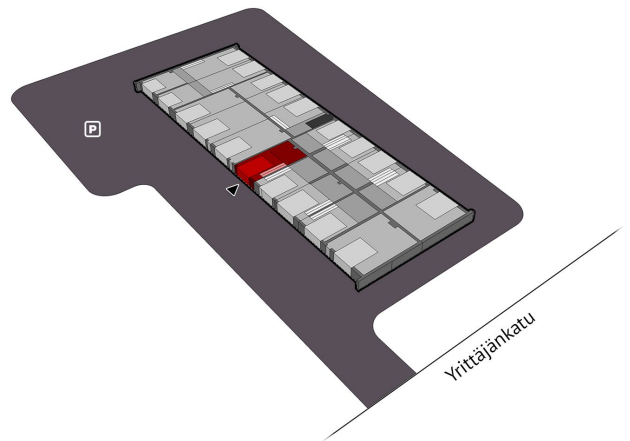
**Muuta**

Tilassa jo valmiina parvi, ilmalämpöpumppu, lämminvesivaraaja sekä kaksi rosteriallasta. Tilan lattiapinta-ala on 41 m<sup>2</sup> ja parven 17 m<sup>2</sup>. Yhteispinta-ala 58 m<sup>2</sup>. Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntioivella. Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 8,91 (Pituus) 4,57 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,00 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Käyttötarkoituksesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimppatalli - harrastetila - bändikämpä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

**Tarkemmat tiedot** Katutasossa**Vapautuu**

01.07.2026

**Toimitilaa Yrittäjänkatu 9, 11710 Riihimäki**



**TALLIOSAKE - TILAA TEKIJÖILLE**  
Yli 120 sijaintia Suomessa ja Ruotsissa

**TÄMÄNKIN TILAN VUOKRAA**  
Jani Sanevuori  
Aluemyyntipäällikkö  
Etelä-Suomi, Vuokrauspalvelu, LVV  
050 361 4814  
jani.sanevuori@talliosake.fi