

Toimitilaa Lautakunnankatu 10, 20780 Kaarina



Myydään

Myydään huutokaupalla Linkki huutokaupat ilmoitukseen:
<https://huutokaupat.com/kohde/6167969/katutason-179-5-m2-liiketila>
-hyvalla-sijainnilla-kaarinassa-avara-siisti-ja Tyylikäs ja avara 179,5 m² liiketila loistavalla paikalla Kaarinassa Tarjolla näyttävä ja monikäyttöinen katutasen liiketila Kaarinassa, osoitteessa Lautakunnankatu 10 A. Tämä 179,5 m² kokonaisuus tarjoaa erinomaiset puitteet monenlaiseen y...

Tilatyyppi

Liiketilaa	179 m²
Yhteensä	179 m²



Tilan tarjoaja

Kiinteistö Kaukonen Oy
kaukonenmika18@gmail.com

Toimitilaa Lautakunnankatu 10, 20780 Kaarina**Yleiskuvaus**

Myydään huutokaupalla Linkki huutokaupat ilmoitukseen:
<https://huutokaupat.com/kohde/6167969/katutasen-179-5-m2-liiketila-hyvalla-sijainnilla-kaarinassa-avara-siisti-ja-tyylikas-ja-avara-179,5-m2-liiketila-loistavalla-paikalla-kaarinassa-tarjolla-nayttava-ja-monikayttoinen-katutasen-liiketila-kaarinassa,osoitteessa-lautakunnankatu-10-a>. Tämä 179,5 m² kokonaisuus tarjoaa erinomaiset puitteet monenlaiseen yritystoimintaan ja sopii hienosti esimerkiksi myymäläksi, toimistoksi, hoito- tai hyvinvointialan käyttöön, studioksi, showroomiksi tai edustavaksi asiakaspalvelutilaksi. Tilan ensivaikutelma on erittäin siisti, moderni ja valoisa. Suuret ikkunapinnat tuovat runsaasti luonnonvaloa sisään ja tekevät tilasta avaran sekä helposti lähestyttävän myös asiakkaille. Katutasen sijainti parantaa näkyvyyttä ja helpottaa saavutettavuutta, mikä on monelle liiketoiminnalle iso etu. Pohjaratkaisu on selkeä ja muunneltava. Avoin päätila mahdollistaa kalustamisen ja tilajaon juuri oman toiminnan tarpeisiin sopivaksi. Tilassa on valmiiksi siistit pinnat, joten se on helposti otettavissa käyttöön ilman raskaita alkuinvestointeja. Kokonaisuus antaa ammattimaisen ja huolitellun vaikutelman, mikä tekee siitä houkuttelevan vaihtoehdon myös yritykselle, joka arvostaa edustavia toimitiloja. Liiketilän käytännöllisyyttä lisäävät toimiva keittiö-/taukoalue sekä wc- ja pesutilat, joissa on myös suihkumahdollisuus. Nämä tekevät tilasta käytännöllisen sekä henkilökunnan arkeen että erilaisiin liiketoimintamalleihin, joissa tilassa vietetään pidempiä päiviä tai vastaanotetaan asiakkaita säännöllisesti. Rakennus sijaitsee vakaassa ja siistissä taloyhtiössä omalla tontilla. Lämmitysmuotona on kaukolämpö, ja kiinteistössä on nykyaikaiset perusratkaisut, kuten valokuituverkko. Kokonaisuus sopii hyvin myös ostajalle, joka etsii pitkäjänteistä toimitilaratkaisua hyvällä sijainnilla kasvavasta ympäristöstä. Tämä kohde tarjoaa harvinaisen yhdistelmän: reilusti neliöitä, modernin ilmeen, hyvän näkyvyyden, toimivan pohjaratkaisun ja monikäyttöisyyden. Tila soveltuu hyvin sekä omaan käyttöön että sijoituskohteeksi. Perustiedot: Osoite: Lautakunnankatu 10 A, 20780 Kaarina Tyyppi: Liikehuoneisto Pinta-ala: 179,5 m² Kerros: 1. kerros / katutaso Lämmitys: Kaukolämpö Energialuokka: C Tietoliikenneyhteydet: Valokuitu Tämän kohteen parhaat puolet: näyttävä ja siistikuntoinen

Toimitilaa Lautakunnankatu 10, 20780 Kaarina

liiketila iso, avara ja helposti muunneltava pohja runsaasti luonnonvaloa suurista ikkunoista näkyvä katutasen sijainti keittiö-/taukoalue wc- ja pesutilat suihkulla sopii monenlaiseen yritystoimintaan hyvä vaihtoehto myös sijoittajalle

Toimitilaa Lautakunnankatu 10, 20780 Kaarina

