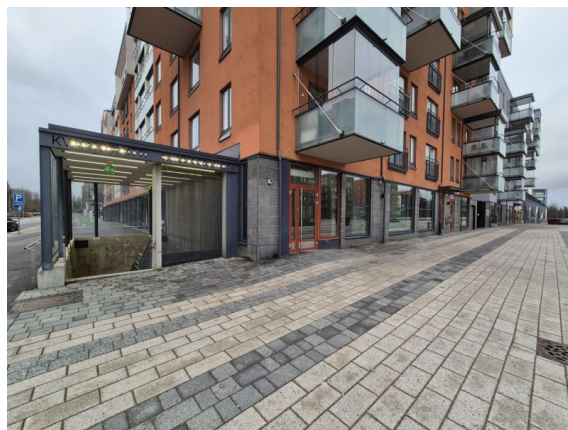


Toimitilaa Safiirikuja 7, 01700 Vantaa



Vuokrataan

Liiketila 111 m² - Näyttävä kivijalkatila Kivistön keskustassa

Tilatyyppe

Liiketilaa	111 m ²
Yhteensä	111 m ²

Vuokra

2550

Tila soveltuu

Studio/ateljé, parturi- ja kampaamo, elintarviketila

Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. +358 40 663 8767

ville.laitinen@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Safiirikuja 7, 01700 Vantaa

Kiinteistö

Moderni ja erittäin monikäyttöinen 111 m² kivijalkaliiketilaan Kivistön vilkkaimmalla ja nopeimmin kasvavalla asuin- ja palvelualueella. Tila sijaitsee keskeisellä jalankulkureitillä vain muutaman minuutin matkan päässä Kivistön juna-asemalta.

Liiketila koostuu avarasta, hyvin valaistusta asiakastilasta ja käytännöllisistä takatiloista. Suuret kadulle avautuvat näyteikkunat tarjoavat erinomaiset puitteet tuotteiden, palvelujen ja brändin esille tuomiseen. Suuret näyteikkunat, hyvä näkyvyys ja viihtyisä asiakastila tekevät tilasta erinomaisen vaihtoehdon , lähimymälälle, hoito- ja hyvinvointipalveluille sekä palvelu,- ja erikoisliikkeelle.

Ota yhteyttä ja varaa esittely.

A modern 111 m² street-level retail unit located in the heart of Kivistö. Large display windows, strong visibility and an open customer area make this space an excellent choice for a café, convenience store, beauty and wellness services, or a specialty shop.

The premises include a spacious main retail area, a back room/storage space, and sanitary facilities. The layout is easily adaptable to a variety of business needs. Direct street access and barrier-free entry.

Ideal for:

- Convenience store / kiosk
- Café or light food service
- Beauty, health & wellness services
- Specialty retail or showroom concepts

Key advantages:

- Central location in the rapidly growing Kivistö district
- High residential density and natural customer flow
- Excellent visibility with large street-facing windows

Toimitilaa Safiirikuja 7, 01700 Vantaa

Sijainti

Kivistö on yksi Vantaan nopeimmin kasvavista alueista, jossa asuu jo yli 12 000 asukasta. Safiirikuja toimii kevyen liikenteen väylänä ja johtaa suoraan alueen palveluihin, mikä tuo tilalle jatkuvaa ohikulkuliikennettä. Lähellä kaikkea - Kivistön juna-asema noin muutaman minuutin kävelyn päässä - Vilkas asukaspohja, erityisesti nuoria aikuisia ja lapsiperheitä - Moderni ja kehittyvä kaupunkikeskus

Kivistö tunnetaan värikkästä arkkitehtuurista, jalankulkijaystävällisistä kaduista ja nykyaikaisista palveluista. Alueen rooli Vantaan yhtenä kasvukeskuksista tarkoittaa, että asukasmäärä ja asiakasvirta jatkavat kasvuaan vielä pitkään. Safiirikuja on rauhallinen mutta keskeinen katu, joka yhdistää asuinkortteleita ja palveluita. Kivijalkasijainti tarjoaa yritykselle: - Selkeän näkyvyyden kadulle - Luontevaa ohikulkuliikennettä - Vakiintuvan asiakaskunnan lähialueen taloyhtiöiden asukkaista

Palvelut

Lähistöltä löytyvät päivittäistavarakaupat, ravintolat, kahvilat ja muuta palvelutarjontaa - mikä täydentää ja tukee monipuolisesti tämän tilan tulevaa liiketoimintaa.

Muuta

Pinta-ala: 111 m² (82,5 m² + 28,5 m²)

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Toimitilaa Safiirikuja 7, 01700 Vantaa



Toimitilaa Safiirikuja 7, 01700 Vantaa

