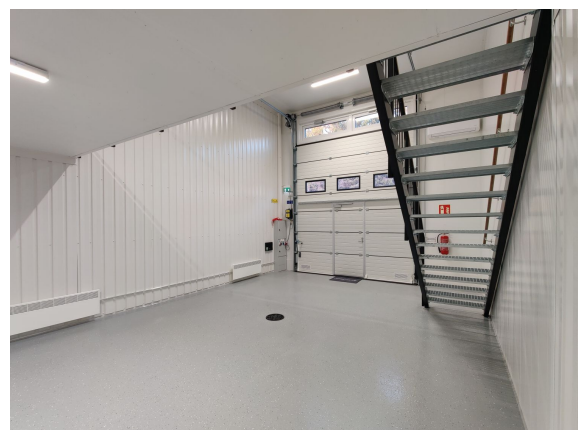


## Toimitilaa Sundsbergin Yritystie 9, 02450 Kirkkonummi



### Vuokrataan

Suosituulta Sundsbergin Talliosakkeelta monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 07. Tilassa jo valmiina parvi, wc sekä ilmalämpöpumppu.

### Tilatyyppi

Varastotilaa	62 m <sup>2</sup>
Yhteensä	62 m <sup>2</sup>

### Vuokra

995.00 EUR/kk

### Tilan tarjoaja

#### Talliosake Oy

p. 050 361 4814

jani.sanevuori@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/sundsbergin-talliosake-1-tila-7/>

**Toimitilaa Sundsbergin Yritystie 9, 02450 Kirkkonummi****Kiinteistö**

KOY Sundsbergin Talliosake 1

**Sijainti**

Sundsbergin Talliosake 1 sijaitsee aivan Espoon länsirajan tuntumassa. Hallilta on näkyvyys Länsiväylälle ja erinomaisten kulkuyhteyksien ansiosta liikkuminen on helppoa niin omalla autolla kuin julkisilla. Alueen kehitys on huimassa nousukiidossa alueelle sijoittuvan Microsoftin datakeskuksen sekä muiden toimisto- ja tuotantotilojen rakennussuunnitelmien myötä.

**Muuta**

Vuokrataan vain yritysasiakkaille - vuokraan lisätään ALV 25,5%. Tilan lattiapinta-ala on 45 m<sup>2</sup> ja parven 17 m<sup>2</sup>. Yhteispinta-ala 62 m<sup>2</sup>. Tilamitat: 8.56 (Pituus) 5.27 (Leveys) 5.00 (Korkeus). Ovimitat: 3.40 (Leveys) 3.90 (Korkeus). Käyttötarkoitusesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimppatalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

01.07.2026

Toimitilaa Sundsbergin Yritystie 9, 02450 Kirkkonummi

