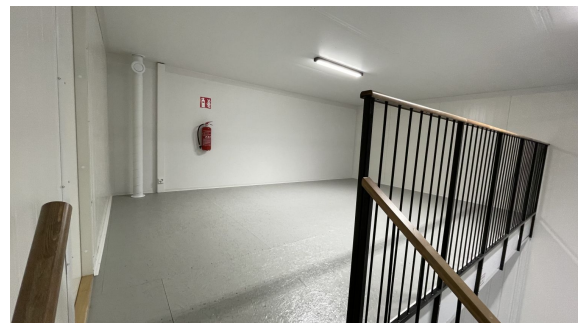
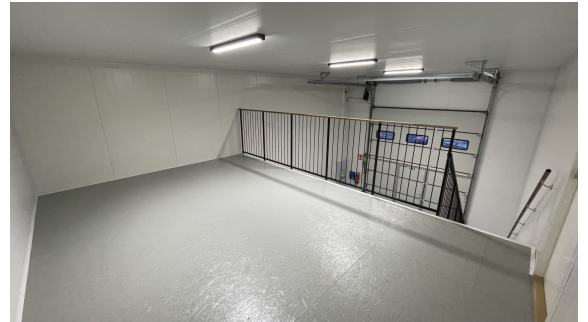


Toimitilaa Etu-Hankkion katu 8, 33700 Tampere



Vuokrataan

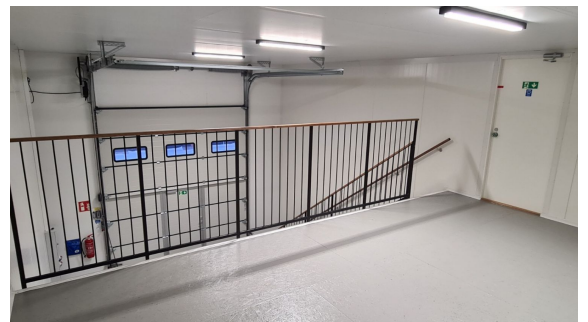
Suosituulta Tampereen Messukylän Talliosakkeelta varasto, autotalli, harraste-, toimitila 2 .

Tilatyyppi

Varastotilaa	73 m ²
Yhteensä	73 m ²

Vuokra

775,00 EUR/kk



Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 040 630 3150

hannu.peltonen@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/tampereen-messukylan-talliosake-2-tila-2/>

Toimitilaa Etu-Hankkion katu 8, 33700 Tampere**Kiinteistö**

KOY Tampereen Messukylän Talliosake 2

Sijainti

Tampereen Messukylän Talliosake 2 sijaitsee huippusijainnilla osoitteessa Etu-Hankkionkatu 8, Tampere - näkyvällä paikalla Messukylänkadun ja Etu-Hankkionkadun välissä. Messukylä on hyvien kulkuyhteyksien varrella ja kohteesta on nopea yhteys E63:lle ja läheisten teollisuusalueiden palvelut ovat helposti hyödynnettävissä. Kohde sijaitsee Tampereen itäpuolella, noin 11 minuutin ajomatkan päässä Tampereen keskustasta - vain kahdessa minuutissa olet jo Ysitiellä (E63).

Muuta

Tilassa jo valmiina parvi, wc, ilmalämpöpumppu sekä Yalen sähkölukko koodinäppäimistöllä. Piha-alueella sähköauton latauspiste. Tilan lattiapinta-ala on 51 m² ja parven 22 m². Yhteispinta-ala 73 m². Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 9,06 (Pituus) 5,72 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,40 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Käyttötarkoituksesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimppatalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.05.2026

Toimitilaa Etu-Hankkion katu 8, 33700 Tampere

