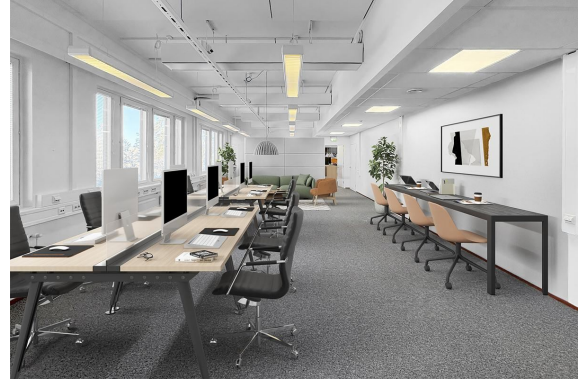


## Toimitilaa Parking, Hermiankatu 3, 33720 Tampere

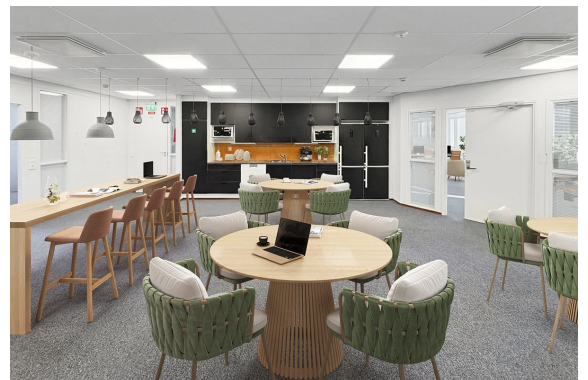


### Vuokrataan

Etsittekö täydellistä toimistotilaa erittäin hyvällä sijainnilla ja palveluilla? Haluatteko tarjota työntekijöillenne markkinoiden parhaat ja moderneimmat työolosuhteet? Heti vapaana vuokrattavaksi todella siististä Hermia 10 -talosta neljännen kerroksen 518 m<sup>2</sup> toimistotila! Kiinteistö tarjoaa modernit ja valmiit toimitilat ihanteellisella sijainnilla Tampereen teknillisen yliopiston vieressä. Talo on varusteltu...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	518 m <sup>2</sup>
Yhteensä	518 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 040 508 1351, p. 050 472 7077

info@hausala.fi | tero.ala-hannula@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi

<https://www.hausala.fi>

## Toimitilaa Parking, Hermiankatu 3, 33720 Tampere

### Yleiskuvaus

Etsittekö täydellistä toimistotilaa erittäin hyvällä sijainnilla ja palveluilla? Haluatteko tarjota työntekijöillenne markkinoiden parhaat ja moderneimmat työolosuhteet? Heti vapaana vuokrattavaksi todella siististä Hermia 10 -talosta neljännen kerroksen 518 m<sup>2</sup> toimistotila! Kiinteistö tarjoaa modernit ja valmiit toimitilat ihanteellisella sijainnilla Tampereen teknillisen yliopiston vieressä. Talo on varusteltu hyvällä ilmanvaihdolla ja jäähdytyksellä. Näin pystytään takaamaan työntekijöille ja asiakkaille miellyttävät, sekä terveelliset työolosuhteet kaikkina vuodenaikoina. Kaikki tilat ovat muokattavissa juuri teidän yrityksenne tarpeisiin. Viereisestä Hermia 11 -talosta löydätte monipuoliset ja kattavat palvelut. Siellä teitä palvelee ystävällinen ja avulias aulapalvelu. Talosta löytyy loistava lounasravintola, joka tarjoaa maukkaita, terveellisiä ja monipuolisia ruokavaihtoehtoja. Hermia 11 -talo pitää sisällään viimeisimmällä teknologialla varustetut rauhalliset kokoustilat seminaareja, koulutustilaisuuksia ja tapahtumia varten. Työntekijöiden hyvinvointia edistää myös tiloista löytyvä kuntosali! Pysäköintitilaa on runsaasti ja yrityksellenne on mahdollista saada omat parkkipaikat. Paikkoja löytyy sekä pysäköintihallista, että ulkopysäköintialueelta. Hervannan hyvät julkiset kulkuyhteydet takaavat sujuvan liikkumisen niin työntekijöille kuin asiakkaille. Kulkuyhteyksistä mainitsemisen arvoiset asiat: Tampereen rautatie-asemalle kulkuyhteys ratikalla 8 min välein. Ratikkapysäkki kiinteistön välittömässä läheisyydessä hermia 15 -talon edessä. Tampereen keskustaan matkaa autolla alle 10 km. Isot moottoritiet helposti ja nopeasti saavutettavissa. Tampere-Pirkkala lento-asemalle noin 20 min ajomatka. Ota yhteyttä pian, sillä tämä on iso mahdollisuus kasvattaa yrityksenne näkyvyys aivan uudelle tasolle!

### Kiinteistö

Technopolis Hermia 10

### Palvelut

Asiakaspysäköinti, aulapalvelut, kiinteistöpalvelut, kokoustilat, kuntosali, oleskelutila, postipalvelu, pysäköintihalli, ravintola, siivouspalvelu, suihkutilat ja turvapalvelut.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Kerros

4

### Ympäristöluokitus

LEED

Toimitilaa Parking, Hermiankatu 3, 33720 Tampere

