

## Toimitilaa Kuitinmäentie 26, 02240 Espoo



### Vuokrataan

Liike-, näyttely- ja varastotilat Kuitinmäentiellä!

#### Tilatyyppe

|                 |                           |
|-----------------|---------------------------|
| Toimistotilaa   | 85 m <sup>2</sup>         |
| Liiketilaa      | 973 m <sup>2</sup>        |
| Näyttelytilaa   | 973 m <sup>2</sup>        |
| Varastotilaa    | 125 m <sup>2</sup>        |
| Työtilaa        | 973 m <sup>2</sup>        |
| Muuta tilaa     | 16 m <sup>2</sup>         |
| <b>Yhteensä</b> | <b>1200 m<sup>2</sup></b> |

#### Vuokra

Kysy!



### Tilan tarjoaja

Real Sale Oy

p. 050 64 363

hannu@realsale.fi

Toimitilaa Kuitinmäentie 26, 02240 Espoo

## Kiinteistö

Liikekiinteistö

## Sijainti

Olari-Friisilä-Kuitinmäki-Suomenoja -liikekeskittymässä.

## Ympäristö

Vilkas liikekeskittymä.

## Pysäköinti

Pihalla runsaasti paikkoja.

## Palvelut

Liikuntakeskus, pyöräilyliike ja jääkiekkoliike.

## Kulkuyhteydet

Auto, bussi

## Vuokralaisia

GoGo, Pyörävarikko, 8Sports, tankkauspiste.

## Muuta

Liike-, näyttely- ja varastotilat. Vuokrattava tila kokonaisuus: Liiketilat 1.krs n 585m<sup>2</sup>. Liiketilat 2.krs n 388m<sup>2</sup> (hissi). Kokoustilat 3.krs n 85m<sup>2</sup>. Varastotila 1.krs n 125m<sup>2</sup>, korkeus 8m, lastauslaituri, (yht 356m<sup>2</sup>). Tilat yhteensä n 1200m<sup>2</sup>. Tilassa toimii kalastus- ja eräliike Ruoto. Kiinteistössä on myös liikuntakeskus, pyöräily- ja jääkiekkoliike. Tilat soveltuu hyvin esim urheilu-, vaate-, kodintarvike, keittiö-, huonekalu-, elektroniikkaliike ja tukkukauppa toimintaan. Tilat vapautuu 31.5.2026. Kysy lisätiedot, pohjakuvat ja esittely: hannu@realsale.fi tai 050 64 363.

## Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

## Vapautuu

31.05.2026

## Kerros

1-3/3

## Energiatehokkuusluokka

H (ei luokitusta)

Toimitilaa Kuitinmäentie 26, 02240 Espoo

