

Toimitilaa Ahertajankuja 9, 04440 Järvenpää



Vuokrataan

Uusi ja erittäin siisti toimitila Vähänummen teollisuusalueella!
Vuokrattavana juuri valmistunut n. 94 m² kokoinen tuotanto-, varasto- tai työtila Vähänummen yritys- ja teollisuusalueen erinomaisella sijainnilla Järvenpäässä.

Tilatyyppi

Liiketilaa	94 m ²
Tuotantotilaa	94 m ²
Varastotilaa	94 m ²
Työtilaa	94 m ²
Autotalli/-hallitilaa	94 m ²
Yhteensä	94 m ²

Vuokra

950



Tilan tarjoaja

SMK-Services Oy

p. 040 342 7170

sami.karvonen@smk-services.fi

<http://www.smk-services.fi>

Toimitilaa Ahertajankuja 9, 04440 Järvenpää

Kiinteistö

Tila sijaitsee kiinteistön päädyssä, mikä tekee siitä helposti saavutettavan ja rauhallisen kokonaisuuden.

Sijainti

Vähänummen teollisuusalueella, vain muutaman minuutin ajomatkan päässä Järvenpään keskustasta. Nopea yhteys Lahden moottoritiele mahdollistaa sujuvan liikkumisen niin pääkaupunkiseudulle kuin Lahden suuntaan.

Pysäköinti

2 autopaikka tilan edustalla, toinen latauspistokkeella sähköautolle.

Muuta

Vuokra: 950 EUR / kk + alv 25,5 % Tilatiedot: o Pinta-ala: n. 94 m² o Sisämitat: pituus n. 13,5 m x leveys 7,0 m x sisäkorkeus: 5,5 m o Nosto-oven mitat leveys n. 4,2 m x korkeus 4,2 m Varustelu ja mukavuudet: o Ilmalämpöpumppu o Lämmöntalteenotolla varustettu ilmanvaihto o Energiatehokas LED-valaistus o WC, suihku ja pesumahdollisuus o Kulutusta kestävä epoksinnoitettu betonilattia o Sähkökäyttöinen nosto-ovi + erillinen käyntiovi o Lattiakaivo öljynerotuksella o Voimavirta 16A & 32A o Kaksi vesipistettä o Asfaltoitu ja valaistu piha-alue Huom: tila ei sovellu autopesulatoimintaan.

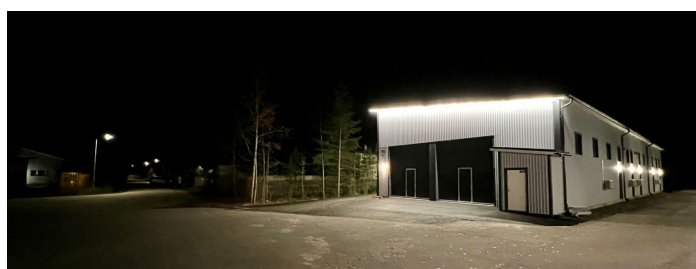
Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2026

Toimitilaa Ahertajankuja 9, 04440 Järvenpää



Toimitilaa Ahertajankuja 9, 04440 Järvenpää

