

## Toimitilaa Elimäenkatu 5, 00510 Helsinki



### Vuokrataan

Upeaa ylimmän kerroksen tilaa eloisasta Vallilasta! Elimäenkatu 5:n julkisivut ovat pääosin lasia, joten sisään tulvii paljon luonnonvaloa. Talossa on muun muassa suosittu ravintola, aulapalvelu, erikseen varattavia neuvottelu- ja projektihuoneita sekä edustussauna. Tässä upeassa, viimeistään kesällä 2026 vapautuvassa toimistossa on paljon yhteisöllistä tilaa, erikokoisia vetäytymis- ja neuvottelutiloja sekä oma sauna ja ...

### Tilatyypit

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 548 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 548 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Elimäenkatu 5, 00510 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Upeaa ylimmän kerroksen tilaa eloisasta Vallilasta! Elimäenkatu 5:n julkisivut ovat pääosin lasia, joten sisään tulvii paljon luonnonvaloa. Talossa on muun muassa suosittu ravintola, aulapalvelu, erikseen varattavia neuvottelu- ja projektihuoneita sekä edustussauna. Tässä upeassa, viimeistään kesällä 2026 vapautuvassa toimistossa on paljon yhteisöllistä tilaa, erikokoisia vetäytymis- ja neuvottelutiloja sekä oma sauna ja kattoterassi. Laadukas pääkonttoritasoinen kiinteistö Vallilassa, valmistunut v.2002. Rakennettu aikoinaan Soneralle omaan käyttöön. Moderni toimitotalo pitää sisällään kaikki tarvitsemasi palvelut henkilökunnan viihtyvyyden takaamiseksi. Businesspark-tason palvelut, muun muassa ravintola, aulapalvelu, neuvotteluhuoneet ja edustussaunat. Ensimmäisessä kerroksessa 13 neuvotteluhuonetta, auditorio ja lounasravintola. Ravintolatilat ja aulakerros remontoitu kokonaan. Kaksi edustussaunaa 6. kerroksessa. Elimäenkatu 5:n julkisivut ovat pääosin lasia, joten sisään tulvii paljon luonnonvaloa. Maan alla oma pysäköintihalli. Erinomainen sijainti Sturenkadun läheisyydessä, hyvien liikenneyhteyksien äärellä. Ravintolatilat ja aulakerros remontoitu kokonaan.

**Kulkuyhteydet**

---

Raitiovaunu- ja bussipysäkeille 180 m, juna-asemalle 1,4 km, metroasemalle 1,6 km, lentokentälle 16 km.

**Rakennusvuosi**

---

2002



Toimitilaa Elimäenkatu 5, 00510 Helsinki

