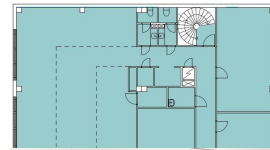


## Toimitilaa Riihimiehentie 3, 01720 Vantaa



### Vuokrataan

Vuokrattavana siistikuntoinen ja viiennyksellä varustettu 353 m<sup>2</sup> monitilatoimisto Vantaan Varistossa. Tila sijaitsee rakennuksen 3. kerroksessa ja soveltuu hyvin monenlaiseen toimistokäyttöön. Tilassa on tehty päivityksiä remontin yhteydessä: lattioihin on asennettu tekstiilipalamatto ja wc-tiloja on uusittu, mikä tuo tilaan siistin ja nykyaikaisen yleisilmeen. Kokonaisuus tarjoaa toimivan pohjan yrityksell...



### Tilatyyppe

Toimistotilaa	353 m <sup>2</sup>
Yhteensä	353 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Varistossa 353 m<sup>2</sup> jäähdytetty toimistotila omalla sisäänkäynnillä.

### Tilan tarjoaja

#### Nurmi-Yhtiöt Oy

info@nurmi-yhtiöt.fi

<https://nurmikiinteistot.fi/>

## Toimitilaa Riihimiehentie 3, 01720 Vantaa

---

### Yleiskuvaus

---

Vuokrattavana siistikuntoinen ja viilennyksellä varustettu 353 m<sup>2</sup> monitilatoimisto Vantaan Varistossa. Tila sijaitsee rakennuksen 3. kerroksessa ja soveltuu hyvin monenlaiseen toimistokäyttöön. Tilassa on tehty päivityksiä remontin yhteydessä: lattioihin on asennettu tekstiilipalamatto ja wc-tiloja on uusittu, mikä tuo tilaan siistin ja nykyaikaisen yleisilmeen. Kokonaisuus tarjoaa toimivan pohjan yritykselle, joka arvostaa käytännöllistä ja kustannustehokasta toimistotilaa. Sijainti Varistossa on erinomainen. Kiinteistö sijaitsee Kehä III:n vieressä, lähellä Vihdintien liittymää, joten saavutettavuus on sujuva eri puolilta pääkaupunkiseutua. Alueella on myös hyvin palveluita, kuten liikekeskus Fresko, kauppakeskus Viisari sekä päivittäistavarakauppoja lähietäisyydellä. Tilaan kuuluu kiinteistön pihalta 8 kpl parkkipaikkoja. Tästä kohteesta voit olla yhteydessä pääkaupunkiseudun vuokrauspäällikköömme Artoon. Puh. 044 906 2226 / Arto Haavisto

### Kiinteistö

---

Moderni toimisto- ja liikekiinteistö Vantaan Variston yritysalueella. Kiinteistö tarjoaa toimivia ja muunneltavia tiloja erilaisiin yritystarpeisiin.

### Sijainti

---

Kiinteistö sijaitsee Kehä III:n välittömässä läheisyydessä, erinomaisella paikalla Vantaan Varistossa.

### Ympäristö

---

Varisto on vilkas ja kehittyvä yritysalue, jossa toimii monipuolisesti kaupan, logistiikan ja palvelualan yrityksiä. Alue tarjoaa hyvät puitteet liiketoiminnalle ja yritysten väliselle synergiaedulle.

### Pysäköinti

---

Tilaan kuuluu kiinteistön pihalta 8 autopaikkaa. Lisäksi alueella on hyvin pysäköintitilaa.

### Palvelut

---

Monipuoliset palvelut ovat kävelyetäisyydellä. Kauppakeskus Viisari sijaitsee aivan vieressä, ja Myyrmäen kattavat palvelut ovat lyhyen

### Toimitilaa Riihimiehentie 3, 01720 Vantaa

---

ajomatkan päässä.

#### Kulkuyhteydet

Hyvät kulkuyhteydet sekä omalla autolla että julkisilla. Nopea yhteys Kehä III:lle viereisestä liittymästä ja läheiselle Vihdintielle, bussiyhteydet lähialueella.

#### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla

#### Rakennusvuosi

1979

#### Kerros

3/3

#### Huoneiden lukumäärä

8

Toimitilaa Riihimiehentie 3, 01720 Vantaa



Toimitilaa Riihimiehentie 3, 01720 Vantaa

