

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu



### Vuokrataan

Tilan hinta on 508 EUR/kk + ALV, sisältäen vuokran, hoitovastikkeen, sähkön, siivouksen ja kampuksipalvelun sekä autopaikan. Technopolis Linnanmaan kampukselta vuokrattavissa kompakti kolmannen kerroksen toimisto, joka sijaitsee lähellä kerroksen yhteiskäyttäreittiä ja hissi. Tilassa on huonekohtainen jäähdytys, joka takaa miellyttävän työympäristön ympäri vuoden. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhtei...

### Tilatyyppejä

Toimistotilaa	25 m <sup>2</sup>
Yhteensä	25 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 350 3886  
sanna.autio@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi  
<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu

### Yleiskuvaus

Tilan hinta on 508 EUR/kk + ALV, sisältäen vuokran, hoitovastikkeen, sähkön, siivouksen ja kampuspalvelun sekä autopaikan. Technopolis Linnanmaan kampukselta vuokrattavissa kompakti kolmannen kerroksen toimisto, joka sijaitsee lähellä kerroksen yhteiskäyttäreittiä ja hissi. Tilassa on huonekohtainen jäähdytys, joka takaa miellyttävän työympäristön ympäri vuoden. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista.

Linnanmaan kampukselta löytyy monipuoliset palvelut asiakkailleen. Kampuksella on lounasravintola, jossa tarjotaan maistavaa lounasta arkisin, sekä itsepalvelukioski, josta voi helposti ostaa pientä purtavaa työpäivän aikana. Lyhyen kävelymatkan päässä on myös kolme muuta ravintolaa, joten lounasvaihtoehtoja on runsaasti. Erilaisiin kokouksiin ja koulutuksiin on tarjolla pieniä ja suurempia kokous- ja koulutustiloja, ja saunaosasto tarjoaa täydellisen paikan rentoutumiseen työpäivän päätteeksi. Kohteeseen on helppo saapua sekä autolla että julkisilla kulkuneuvoilla, sillä kampus sijaitsee moottoritien varrella, ja kampusalueella on runsaasti pysäköintitilaa. Oulun keskustaan on vain noin 10 minuutin ajomatka ja lähialueelta löytyy myös mm. Ideapark sekä Prisma.

### Kiinteistö

Technopolis Elektroniikkatie 3-5

### Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy ulkopysäköintialueelta kiinteistön edustalta.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu, saunaosasto

### Muuta

Tilan ominaisuudet:

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

3.

### Energiatohokkuusluokka

C

## Toimitilaa Elektronikkatie 3, 90590 Oulu

