

Toimitilaa Ahlmaninkatu 2, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan siisti, noin 120,5 m² toimistotilakokonaisuus Jyväskylän Mattilanniemestä. Toimistotilaa kohteessa on n. 59m² (5 erikokoista toimistohuonetta) + n. 18,5 m² neuvotteluhuone / keittiö / taukotila. Tässä kolmannen kerroksen, oman käytäväoven takana olevassa toimistokokonaisuudessa on myös 2 kpl WC. Kiinteistö on hyvällä sijainnilla lähellä Jyväsjärveä, jonne näkymä ikkunoista. Nopea kulkuyhteys keskustaan ja ympäri kaupu...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	120.5 m ²
Yhteensä	120.5 m ²

Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Ahlmaninkatu 2, 40100 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrataan siisti, noin 120,5 m² toimistotilakokonaisuus Jyväskylän Mattilanniemestä. Toimistotilaa kohteessa on n. 59m² (5 erikokoista toimistohuonetta) + n. 18,5 m² neuvotteluhuone / keittiö / taukotila. Tässä kolmannen kerroksen, oman käytäväoven takana olevassa toimistokokonaisuudessa on myös 2 kpl WC. Kiinteistö on hyvällä sijainnilla lähellä Jyväsjärveä, jonne näkymä ikkunoista. Nopea kulkuyhteys keskustaan ja ympäri kaupunkia. Yliopiston tiloja ympärillä. Alueella neljä lounaspaikkaa. Mattilanniemeen pääsee hyvin julkisilla, omalla autolla ja pyörällä. Kiinteistössä on erikseen varattavissa oleva noin 16 henkilön neuvotteluhuone. Sieltä löytyy myös pukuhuone ja suihkutilat esim. pyörällä kulkeville. Mahdollisuus vuokrata lämpötilpallinen autopaikka. Kiinteistöllä on myös pysäköintipaikkoja asiakkaille. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Sijainti

Sijainti Mattilanniemen Kampusalueella Ahlmanintien kiinteistössä.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla saatavilla pysäköintitilaa. Myös paljon pyöräparkkitilaa.

Kulkuyhteydet

Saavutettavissa hyvin myös julkisella liikenteellä, bussipysäkki aivan kiinteistön vieressä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

01.04.2026

Kerros

3/3

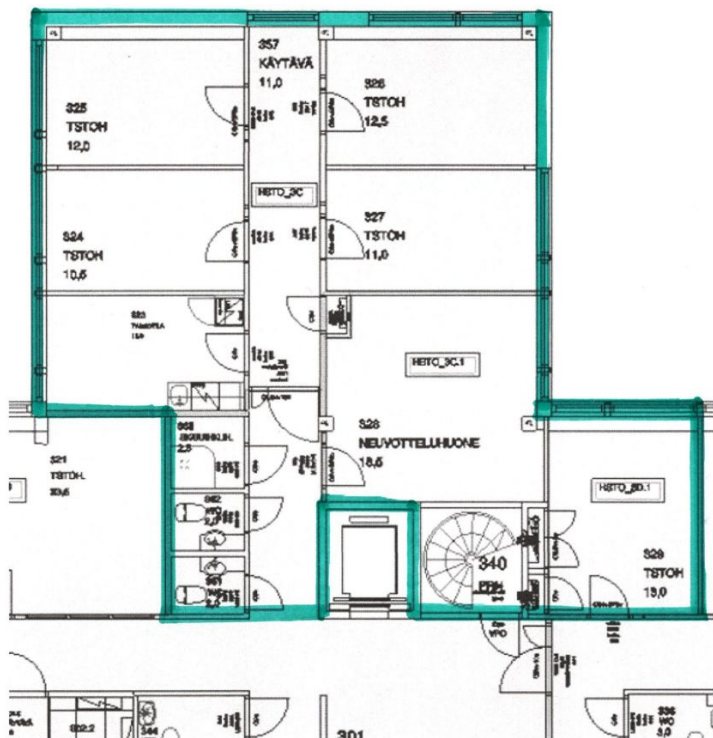
Energiatehokkuusluokka

C

E-luku

126 kWhE/m²/vuosi

Toimitilaa Ahlmaninkatu 2, 40100 Jyväskylä



Toimitilaa Ahlmaninkatu 2, 40100 Jyväskylä

