

Toimitilaa Uudenmaankatu 67, 05830 Hyvinkää



Vuokrataan

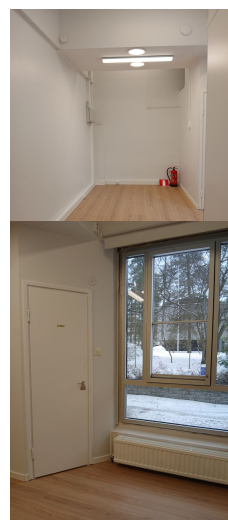
Vuokrataan liiketila Uudenmaankadun varrella Kirjavantolpalla Hyvinkäällä. Kätevän kokoinen toimitila/työhuone/liiketila katutasossa, neliöitä 22 m². Toimitila, erillinen wc, koneellinen ilmanvaihto. Toimitilassa myös asiakas/palveluluukku. Hyvä sijainti päätien varrella. Otto-automaatti liikkeen kyljessä. Vuokra 440 EUR/kk. Lisätiedot ja esittelyt: Tuire Ruotsalainen 0400 363077 tuire.ruotsalainen@...

Tilatyyppi

Liiketilaa	22 m ²
Yhteensä	22 m ²

Vuokra

440 EUR / kk



Tilan tarjoaja

Johacon LKV

p. 0400 353 920, p. 0400363025
jussi.hannukkala@johacon.fi

Toimitilaa Uudenmaankatu 67, 05830 Hyvinkää

Yleiskuvaus

Vuokrataan liiketila Uudenmaankadun varrella Kirjavantopalla Hyvinkäällä. Kätevän kokoinen toimistotila/työhuone/liiketila katutasossa, neliötä 22 m². Toimitila, erillinen wc, koneellinen ilmanvaihto. Toimitilassa myös asiakas/palveluluukku. Hyvä sijainti päätien varrella. Otto-automaatti liikkeen kyljessä. Vuokra 440 EUR/kk. Lisätiedot ja esittelyt: Tuire Ruotsalainen 0400 363077 tuire.ruotsalainen@johacon.fi

Kiinteistö

Asunto Oy Kirjavakulma

Lisätietoa saneerauksista

2026 kattoremontti tekeillä. 2025 palovaroittimet. 2024 Yhtiön ulkoseinien pesu ja suojaus. 2022 Kerrostalon katon, sekä liiketilojen edustan lipan kuntotarkastus. Saneeraus suunnitteilla 2025. 2021 Ilmanvaihdon puhdistus ja säätö sekä venttiilien suodattimen vaihdot. 2020: porrastasanteen oven lukituksen uusinta, sokkelin maalaus ja sadevesien ohjauksen parantaminen, piharemontti; betonilaattojen poistaminen, sokkelivierustan rajaaminen. 2019: uusi lipputanko. 2017: porraskäytävien ikkunoiden maalaus, parvekkeiden ja ovien huoltomaalaus. 2016: huoneistojen ikkunoiden huoltokorjauskierros. 2014: jätekatoksen etuseinän ja oven uusinta, pelastussuunnitelman mukaisen nostopaikan rakentaminen. 2013: liiketilarakennuksen katon huoltomaalaus. 2012: jätekatoksen uusinta, liiketilojen hätäpoistumistievalojen asennus, sadevesikourun pinnoitus. 2011: etupihan edustan muurin rakennus. 2009: linjasaneeraus Huom! käyttöönotto- ja lopputarkastus pitämättä. Katselmusta ei ole voitu suorittaa, koska yhtiön vuokraama 484 m² suuruinen autopaiikka-alue ei ole asemakaavan mukainen tontti, vaan kyseessä on tila. Asialle on myönnetty jatkoaikaa ja se etenee kaupungin aikataulun mukaisesti). 2001: ikkunoiden uusiminen osittain. 2000: katon maalaus.

Muuta

Vuokralainen solmii oman sähkösopimuksen. 2027 ilmanvaihdon puhdistus ja säätö.

Kerros

1/1

Energiatehokkuusluokka

D2007

Toimitilaa Uudenmaankatu 67, 05830 Hyvinkää

