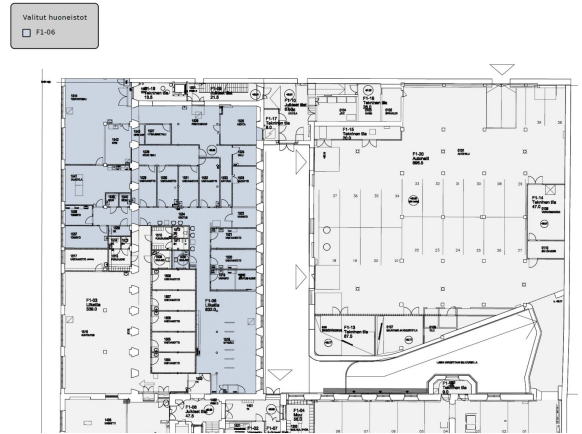


Toimitilaa Kelloportinkatu 1, 33100 Tampere



Vuokrataan

Korkeatasoinen 632 m²:n toimistotila Tammerkosken rannalla.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	632 m ²
Yhteensä	632 m ²

Kiinteistö

Tarjolla edustava ja monipuolinen 632 m²:n toimistotila Tampereen keskustassa Tammerkosken rannalla. Ensimmäisen kerroksen tila vapautuu 1.2.2027 alkaen ja soveltuu erinomaisesti toimistokäyttöön sekä erityisesti terveydenhuoltoalan toimijalle. Tilassa on aiemmin toiminut terveysalan yritys, ja siellä on valmiina useita vesipisteellisiä vastaanottohuoneita, mikä mahdollistaa toiminnan käynnistämisen nopeasti.

Kiinteistö sijaitsee Tampellan alueella, Tampellan vanhassa pellavatehtaassa Tammerkosken rannalla aivan ydinkeskustan

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Kelloportinkatu 1, 33100 Tampere

tuntumassa. Rakennus on täysin saneerattu vuonna 2017, ja sen tiloissa yhdistyvät historiallinen tehdasmiljö ja moderni toimitilataso. Tilojen tunnusomaisia piirteitä ovat korkea huonekorkeus ja suuret ikkunat, jotka tuovat runsaasti luonnonvaloa ja luovat näyttävän työympäristön.

Kiinteistössä toimii ravintola Tampella, ja vuokralaisille on tarjolla myös laadukkaat pukuhuonetilat. Keskeinen sijainti keskustassa tarjoaa erinomaiset palvelut sekä hyvät liikenneyhteydet niin julkisilla kulkuvälineillä kuin autollakin.

Tämä tila tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän historiaa, laatua ja toimivuutta - täydellinen ratkaisu yritykselle, joka arvostaa keskeistä sijaintia ja korkeatasoista työympäristöä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Saneerausvuosi

2017**Kerros**

1**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kelloportinkatu 1, 33100 Tampere

Valitut huoneistot

☒ F1-06