

Toimitilaa Tehdaskatu 18, 70620 Kuopio



Vuokrataan

Liiketalo

Tilatyyppi

Liiketilaa	700 - 1000 m ²
Yhteensä	700 - 1000 m ²

Kiinteistö

Uudiskohde starttaa Tehdaskatu 18 - Cittarin viereen

Tarjolla on vuokrattavaksi n. 700 m² - 1000 m² liiketilaa premium paikalta uuden Cittarin vierestä Tehdaskadun varrelta.

Tilan käyttötarkoitusta on suunniteltu ja tähdätty kaupalliseen toimintaan, asiakaspalveluun (ei pelkäksi toimistoksi) hyvin monipuolisesti erilaisille toimialoille.

Puolet rakennuksesta on jo sainattu tunnetulle yritykselle ja nyt on

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 0400 33 00 30

info@logistila.fi | timo.puustinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Tehdaskatu 18, 70620 Kuopio

"ovi auki naapurille" ja mahdollisuus ottaa liikehuoneisto haltuun.

Uusi kiinteistö tulee olemaan tasokas, upea ja kaikilla nykyaikaisilla teknisillä ratkaisuilla toteutettu.

Parkkipaikkoja on kiinteistöllä n. 40 ruutua ja jako on puolet ja puolet vuokralaisten kesken.

Kadunvarteen tulee lyhytaikaisia pysäköimisruutuja asiakaspalveluun.

Kiinteistö ja sijainti

Tehdaskatu on suosituin ja merkittävin kaupankäyntiin jalostunut katualue Haapaniemellä, joka uusiutuu ja päivittyy kokonaisvaltaisesti.

Tämä uudiskohde on parhaalla sijainnilla. Kiinteistölle on vaivatonta saapua ja näkyvyys sekä asiakasvirta on taattu.

Havainnekuvat ovat tuotettu fiilistelyyn ja lopullinen julkisivukuva syntyy ark-suunnitelmien edistyessä.

Ota minuun yhteyttä ja aloitetaan neuvonpito, miten asiassa voidaan edetä!

Rakentaminen alkaa v. 2026 aikana ja valmista on Q2/2027.

Kerros

Katutaso