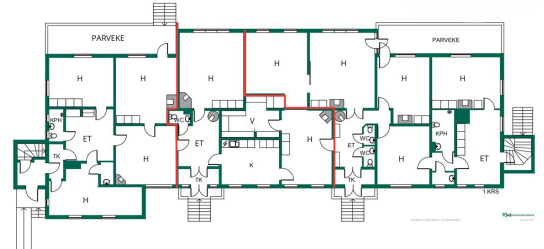


Toimitilaa Seminaarinkatu 30, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Esittelyt nopeasti ja joustavasti! Kyllästyttääkö tylsä toimistorakennus ja ahdistaa betoniseinät? Tässä ratkaisu: Yläkaupungilla saneeratusta yli satavuotta vanhasta Hanna Parviaisen talosta tarjolla vielä yksi toimi-/liiketila! Juuri saneerattu, yli 3m huonekorkeudella ja vanhoilla takoilta varustetut huoneet, joidenka ikkunat tulvivat valoa luoden viihtyisän tunnelman. Rakennuksen molemmat päädyt on vuokrattu j...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	92.5 m ²
Yhteensä	92.5 m ²

Vuokra

950

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Kiinteistömaailma Tourula

topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi

Toimitilaa Seminaarinkatu 30, 40100 Jyväskylä**Yleiskuvaus**

Esittelyt nopeati ja joustavasti! Kyllästyttääkö tylsä toimistorakennus ja ahdistaaako betoniseinät? Tässä ratkaisu: Yläkaupungilla saneeratusta yli satavuotta vanhasta Hanna Parviaisen talosta tarjolla vielä yksi toimi-/liiketila! Juuri saneeratut, yli 3m huonekorkeudella ja vanhoilla takoilla varustetut huoneet, joidenka ikkunat tulvivat valoa luoden viihtyisän tunnelman. Rakennuksen molemmat päädyt on vuokrattu ja nyt tarjolla vielä rakennuksen keski-osasta noin 92,5m², joka pitää sisällään 27m² ja 21m² huoneet, tilavan 18,5m² keittiö/taukotilan, eteiskäytävän, wc:n ja varastotilan Merkattu pohjakuvaan punaisella. Sopii erinomaisesti esimerkiksi palveluliiketoimintaan tai toimistotilaksi. Täällä et tunne olevasi toimistossa! Sijainti keskustassa yläkaupungilla on helppo saavuttaa niin asiakkaille kuin työntekijöille. Yhtiöltä vuokrattavissa autopaikka. Kadunvarsipysäköinti rakennuksen edessä asiakkaille, sekä toimivat julkiset yhteydet ja helppo saavuttaa niin pyörällä, kuin kävellen. Ravintolat, kaupat ja palvelut lähellä helpottavat arkea ja tuovat joustavuutta. Vuokran lisäksi laskutetaan vesi ja sähkö kulutuksen mukaan, sekä autopaikat lämpötolpalla 25EUR/kpl/kk. Erillisellä hinnalla mahdollisuus latauspaikkaan. Tiloissa koneellinen ilmanvaihto ja mahdollisuus sopia viilennyksestä tähänkin tilaan. Ilmoitettuihin hintoihin lisätään alv. Kysy erikseen arvonlisäverottomaan toimintaan. Vuokrasopimuksen kesto ja tyyppi neuvoteltavissa. Ota yhteyttä ja sovi esittelysi: Topi Kovanen, Kiinteistömaailma Tourula vuokraus, 0400166246, topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1908

Saneerausvuosi

2026

Kerros

1/2

Huoneiden lukumäärä

2

Toimitilaa Seminaarinkatu 30, 40100 Jyväskylä

