

## Toimitilaa Bulevardi 44, 00120 Helsinki



### Vuokrataan

Toimistotilaa erinomaisella sijainnilla Helsingin Bulevardilla. Tämä tyylikäs 270 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa. Toimistossa on sekä huoneita että avotilaa. Tilaa on mahdollista avartaa tarvittaessa. Tila on mahdollista vuokrata yhdessä viereisen 180 m<sup>2</sup> toimiston kanssa, jolloin kokonaispinta-ala on 450 m<sup>2</sup>. Molemmilla puolilla on omat keittiö- ja wc-tilat. Bulevardi 44 eli Bulevar...

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 270 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 270 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Bulevardi 44, 00120 Helsinki****Yleiskuvaus**

Toimistotilaa erinomaisella sijainnilla Helsingin Bulevardilla. Tämä tyylikäs 270 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa. Toimistossa on sekä huoneita että avotilaa. Tilaa on mahdollista avartaa tarvittaessa. Tila on mahdollista vuokrata yhdessä viereisen 180 m<sup>2</sup> toimiston kanssa, jolloin kokonaispinta-ala on 450 m<sup>2</sup>. Molemmilla puolilla on omat keittiö- ja wc-tilat. Bulevardi 44 eli Bulevardin kiltakellari on vanha panimorakennus, joka on rakennettu vuonna 1885. Sen on suunnitellut Theodor Höjer. Kiinteistö on saneerattu vuonna 1999. Kiinteistössä on lounasravintola, jonka yhteydessä on kabinettitiloja. Korttelissa on lämmin parkkihalli, josta voi vuokrata autopaikkoja. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Helsingin keskustan monipuoliset palvelut kävelyetäisyydellä. Kiinteistössä oma lounasravintola, jonka yhteydessä on kabinettitiloja ja mahdollisuus järjestää suurempiakin tilaisuuksia.

**Tarkemmat tiedot** Hissi**Rakennusvuosi**

1885

**Kerros**

4

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta



Toimitilaa Bulevardi 44, 00120 Helsinki

