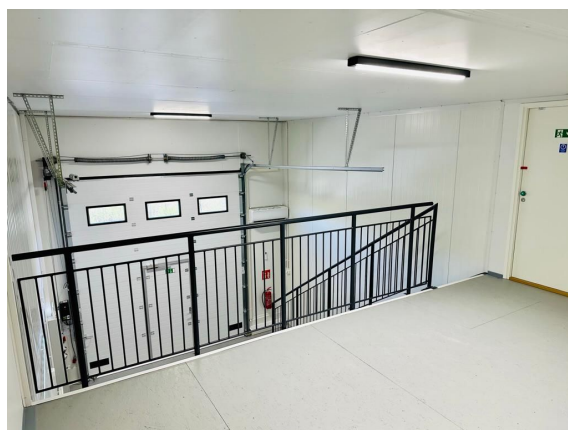
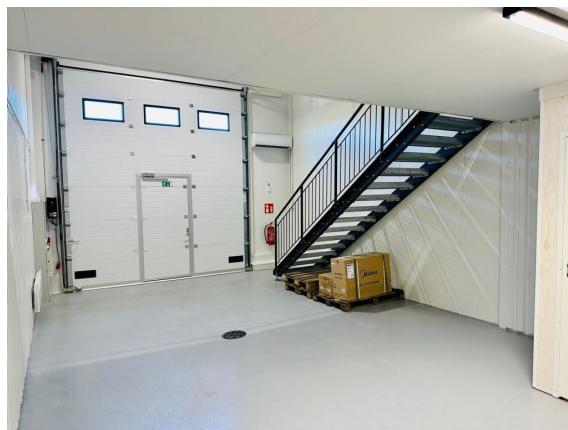
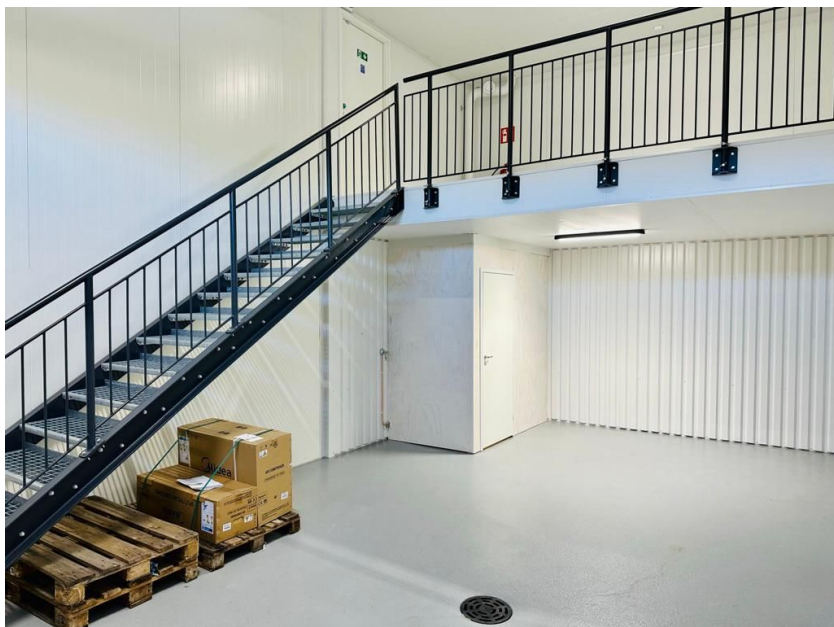


## Toimitilaa Leväsentie 52, 70780 Kuopio



### Vuokrataan

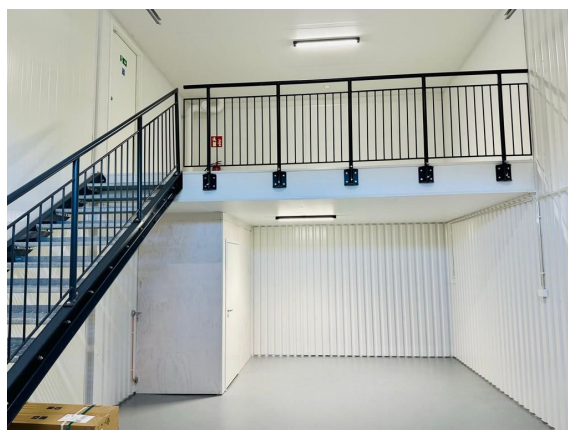
Vuokrattavana KOY Leväsen Talliosakkeelta valmiiksi hyvin varusteltu tila 20. Heti vapaa ja käyttövalmis.

### Tilatyyppi

Varastotilaa	60 m <sup>2</sup>
Yhteensä	60 m <sup>2</sup>

### Vuokra

630,00 EUR/kk



### Tilan tarjoaja

#### Talliosake Oy

p. 0409030706

jaakko.laitinen@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/levasen-talliosake-3-tila-20/>

**Toimitilaa Leväsentie 52, 70780 Kuopio****Kiinteistö**

KOY Leväsen Talliosake 3

**Sijainti**

Suosittu Leväsen Talliosake 3 sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella Kuopiossa - vain kolmen minuutin ajomatka moottoritien liittymästä ja 10 minuuttia keskustasta. Sijainti palvelee loistavasti kuluttaja- ja yritysasiakkaita.

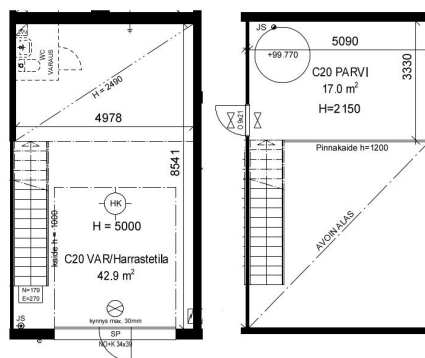
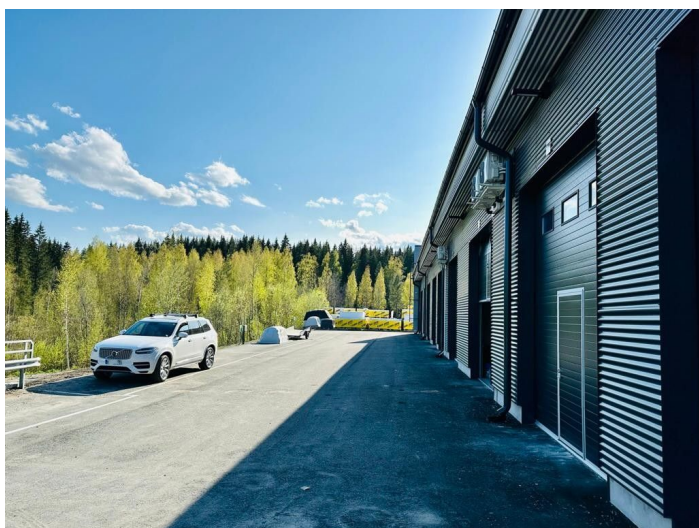
**Muuta**

TILAESITTELY keskiviikkona 29.04.2026 klo 11-12 sekä 16.00-16.30! Tervetuloa! Tilassa jo valmiina parvi, wc, ilmalämpöpumppu sekä lisäpistorasioita. Ilmalämpöpumpun ansiosta matalat käyttökustannukset. Kiinteistöyhtiöltä vuokrattavissa erillinen oma autopaikka. Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovellalla. Tilamitat: 8,54 (Pituus) 4,97 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,40 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Käyttötarkoitusesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimppatalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Toimitilaa Leväsentie 52, 70780 Kuopio**



**TALLIOSAKE - TILAA TEKIJÖILLE**

Yli 120 sijaintia Suomessa ja Ruotsissa



**TÄMÄNKIN TILAN VUOKRAA**

Jaakko Laitinen  
Aluemyyntipäällikkö, Keski-Suomi  
0409030706  
jaakko.laitinen@talliosake.fi

