

Toimitilaa Kurkisuonkatu 17, 20760 Kaarina



Vuokrataan

Tuotantohalli Kaarinassa 1-tien varrella. Hallissa on 2 siltanosturia, iso nosto-ovi(5x5m) ja iso taitto-ovi (5x8m). Erilliseen rakennukseen on remontoitavissa toimistotilat.

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	1040 m ²
Yhteensä	1040 m ²

Vuokra

Sopimuksen mukaan



Tilan tarjoaja

Turun Alueen Toimitilat Oy

p. 040 6832283

jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi

<http://www.turunalueentoimitilat.fi>

Toimitilaa Kurkisuonkatu 17, 20760 Kaarina

Kiinteistö

Kiinteistö koostuu päällystetystä piha-alueesta, jossa sijaitsee isot katokset. Halleja on kaksi, joista nyt vapautuvassa hallissa on tilat tuotannolle. Toisessa hallissa on nosto-ovellisia tiloja.

Noin 1040m² tuotantohallissa on kaksi isoa ovea, 2 lattiakaivoa, sekä kaksi siltanosturia(16t ja 10t). Hallin vapaa korkeus nosturin palkkiin on 5m. Hallin vapaa korkeus muuten 6,5m.

Piha on osittain aidattu

Sijainti

Näkyvä sijainti 1-tien varressa.

Ympäristö

Kohde alueella, joka koostuu pääosin tuotannon ja teollisuuden toimijoista. Alueella on kuitenkin myös asutusta.

Pysäköinti

Pihalla on tilaa pysäköinnille, sekä kaluston säilytykselle.

Palvelut

Lähellä on mm. Krossin ja Piispanristin palvelut (Prisma, Lidl, Puuilo, Tokmanni, Biltema, Lounasravintolat)

Kulkuyhteydet

Hyvät kulkuyhteydet omalla autolla.

Vuokralaisia

Kiinteistöllä on muutama vuokralainen, joten ainakaan aluksi ei vuokrata koko kiinteistöä.

Muuta

Kiinteistöllä ei ole kiinteää laajakaistaliittymää, vaan se on 5G-kuuluvuuden piirissä. Sähkökapasiteetti 200A

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

01.04.2026

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kurkisuonkatu 17, 20760 Kaarina

