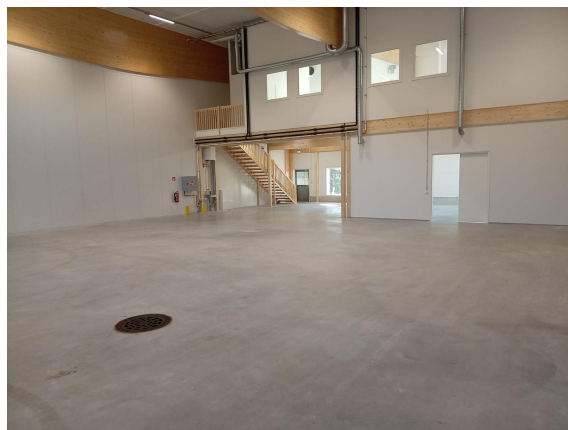


## Toimitilaa Telinatie 5B, 33880 Lempäälä



### Vuokrataan

Uutta Hallitilaa Sääksjärvellä D1 ja D2

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	60 - 160 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	190 - 380 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	190 - 380 m <sup>2</sup>
Yhteensä	250 - 570 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Logistila Oy

p. 040 776 0538

info@logistila.fi | jukka.nukari@logistila.fi | ulla.lyytinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

**Toimitilaa Telinetie 5B, 33880 Lempäälä**

---

**Kiinteistö**

---

Päädyssä D1 tuplahalli, kokonaisuutena 507m<sup>2</sup> näyttävällä kulmatoimistolla. Avointa hallitilaa 317m<sup>2</sup> ja alakerrassa erillinen varastotila (toimistotilaa) 63m<sup>2</sup>, sekä parvella toimistoa, 2 x wc ja keittiötilaa noin 120m<sup>2</sup>.

Toinen halli 250m<sup>2</sup>, hallitilaa 190m<sup>2</sup> ja parvella noin 60m<sup>2</sup> toimistoa.

Molemmissa halleissa:

Tilan vapaa korkeus palkkien välissä noin 7,6 m ja palkin alla noin 6,3 m.

Toiselta puolelta kulkuovi ja toisella puolen 4,3 m sähköinen nosto-ovi.

Hiekanerotuskaivot, öljynerotuskaivo pihassa.

Vesikiertoinen lattialämmitys ja 2. kerroksen toimistotiloissa maakylmäjäähdytys. Kohteessa on maalämpö.

Rakennukseen tulee valokuitu.

Upeita halleja valmiina heti käyttöön, huippusijainnilla Säöksjärvellä.

**Kerros**

---

1 ja 2

### Toimitilaa Telinetie 5B, 33880 Lempäälä

