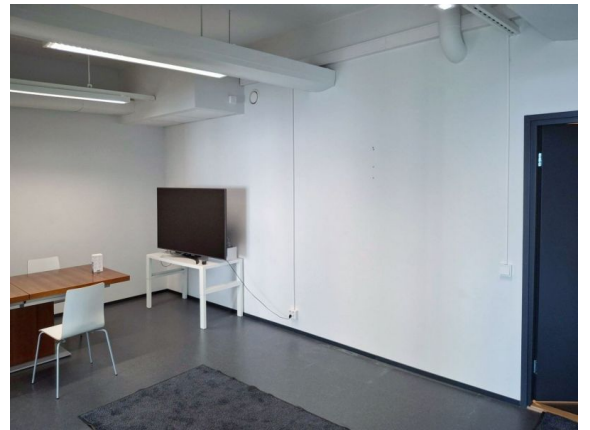


Toimitilaa Niittytie 25, 01300 Vantaa



Vuokrataan

Lentokentän välittömässä läheisyydessä oleva toimistotila.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	57.5 m ²
Yhteensä	57.5 m ²

Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 044 328 3425

joonas.nilsson@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Niittytie 25, 01300 Vantaa

Kiinteistö

Heti vapaa 57,5 m², toimistotila jossa on avotoimisto sekä kaksi erillistä toimistohuonetta. Toimistotilassa on yhteiskäyttöinen suihku, pukuhuone ja wc:t käytävällä.

Tämä tila tarjoaa kätevän lisätilan hallinnollisiin tehtäviin tai asiakastapaamisiin Koivuhaan alueella.

Sijainti

Sijainti on erinomainen valinta yritykselle, joka arvostaa hyviä kulkuyhteyksiä, keskeistä sijaintia ja toimivaa yritysympäristöä. Niittytie 25 sijaitsee Vantaan Aviapoliksen alueella, joka on yksi pääkaupunkiseudun keskeisimmistä yrityskeskittymistä. Kiinteistö on erinomaisella paikalla, tarjoten sujuvan saavutettavuuden niin pääväylien, lentokentän kuin julkisen liikenteen kannalta. Kiinteistö sijaitsee lähellä Kehä III:sta ja Tuusulanväylää, mikä mahdollistaa nopean kulun eri puolille pääkaupunkiseutua ja muualle Suomeen. Helsinki-Vantaan lentokentälle on noin kymmenen minuutin ajomatka, mikä tukee logistisia toimintoja ja kansainvälistä liiketoimintaa. Julkinen liikenne palvelee aluetta hyvin, ja useat bussilinjat kulkevat kiinteistön läheisyydestä. Lisäksi Kehäradan juna-asemat ovat lyhyen matkan päässä, mikä helpottaa työmatkaliikennettä.

Ympäristö

Alue on merkitty kaavassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi.

Pysäköinti

Pihalta vuokrattavissa autopaikkoja 15EUR/kpl +alv.

Palvelut

Vantaan yritysalueiden ytimessä sijaitseva kiinteistö tarjoaa monipuoliset palvelut lähietäisyydellä. Alueella on useita lounasravintoloita, kauppoja ja logistiikkapalveluita. Laaja yrityskanta luo hyvät verkostoitumismahdollisuudet ja tukee liiketoiminnan kehitystä.

Kulkuyhteydet

Toimitilaa Niittytie 25, 01300 Vantaa

Bussipysäkki kiinteistön edessä. Lentokenttä 3,7 km

Rakennusvuosi

2020

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Niittytie 25, 01300 Vantaa



Asiantuntijayhtiö Ark Lab Oy | Mechelininkatu 25, 00100 Helsinki | www.arklab.fi | gsm 044 554 8816

Ark Lab | NIITTYTIE 25, VANTAA | RAKENNUS A | MYYNTIPOHJAT

Toimitilaa Niittytie 25, 01300 Vantaa



Asiantuntijayhtiö Ark Lab Oy | Mechelininkatu 25, 00100 Helsinki
Puh. +358 9 251 222 | gsm 044 554 8816 | www.arklab.fi



NIITTYTIE 25, VANTAA | RAKENNUS A |
MYYNTIPOHJAT |