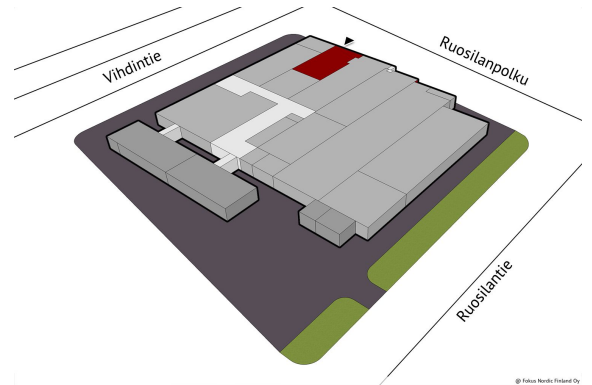


## Toimitilaa Ruosilantie 10, 00390 Helsinki

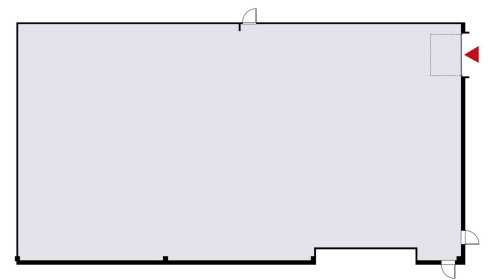


### Vuokrataan

Toimiva ja kustannustehokas varastoratkaisu yritykselle, joka etsii helposti saavutettavaa tilaa Helsingin Konalasta. Vuokrattavana ensimmäisen kerroksen 475 m<sup>2</sup> varastotila Helsingin Konalassa, Ruosilan logistiikka-alueella. Ruosilantie 10 sijaitsee Vihdintien varrella, mikä takaa hyvän saavutettavuuden sekä pääkaupunkiseudun sisäiseen jakeluun että kevyen teollisuuden tarpeisiin. Kohde on...

### Tilatyyppi

Varastotilaa	475 m <sup>2</sup>
Yhteensä	475 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Fokus Nordic | PG Warehouse Finland

p. 050 364 2465

vuokraus@fokusnordic.com | juhamatti.kyntaja@fokusnordic.com

<https://fokusnordictilat.fi/>

**Toimitilaa Ruosilantie 10, 00390 Helsinki****Yleiskuvaus**

Toimiva ja kustannustehokas varastoratkaisu yritykselle, joka etsii helposti saavutettavaa tilaa Helsingin Konalasta. Vuokrattavana ensimmäisen kerroksen 475 m<sup>2</sup> varastotila Helsingin Konalassa, Ruosilan logistiikka-alueella. Ruosilantie 10 sijaitsee Vihdintien varrella, mikä takaa hyvän saavutettavuuden sekä pääkaupunkiseudun sisäiseen jakeluun että kevyen teollisuuden tarpeisiin. Kohde on monikäyttöinen logistiikka-, toimisto- ja tuotantokiinteistö, jossa yhdistyvät varasto-, showroom-, toimisto- ja kevyen tuotannon tilat. Kiinteistössä on pysäköintitilaa kiinteistön omalla piha-alueella. Tilan keskeiset edut: Ensimmäisen kerroksen varastotila Erillinen & siisti toimistoalue varastotilan yhteydessä Tilaan on nosto-ovellinen sisäänajoyhteys ja erillinen käyntiovi ulkokautta Tilan vapaa korkeus on noin 5 m, palkin alarajaan n. 4,2 m Tila vapautuu 1.10.2026 Sijainti Vihdintien varrella, Konalassa Osa Ruosilan logistiikka-aluetta Hyvä saavutettavuus pakettiautoille ja kevyelle jakelulle Monikäyttöinen kiinteistö: varasto, tuotanto, toimisto ja showroom Pysäköintitilaa kiinteistön piha-alueella Ota yhteyttä ja varaa aika esittelyyn!

**Kiinteistö**

Helsingin Ruosilantie 10

**Pysäköinti**

Kiinteistön pihassa pysäköintitilaa.

**Muuta**

Tilan ominaisuudet:

**Vapautuu**

Vapautumassa oleva

**Kerros**

1.

**Energiatohokkuusluokka**

E

Toimitilaa Ruosilantie 10, 00390 Helsinki

