

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki



Vuokrataan

Paasivuorenkatu 3 - Toimisto 208 m²

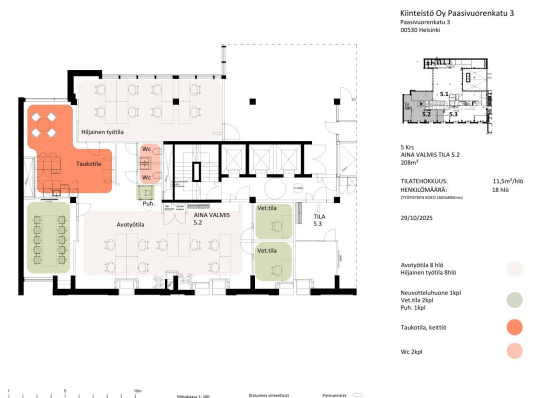
Tilatyyppi

Toimistotilaa	208 m ²
Yhteensä	208 m ²

Kiinteistö

Tämä 208 m² moderni toimisto 5. kerroksessa tarjoaa yrityksellesi heti käyttövalmiin työympäristön, joka on suunniteltu vastaamaan joustavan ja tehokkaan työarjen vaatimuksia. Tila soveltuu erinomaisesti noin 5-20 henkilön käyttöön, ja kokonaisuus on remontoitu korkealaatuisilla, vastuullisilla materiaaleilla - lopputuloksena tyylikäs ja toimiva työtila, jossa viihtyy pitkälle tulevaisuuteen.

Avotilan lisäksi käytössäsi on erillinen tiimi-/hiljainen tila, jossa työskentely on rauhallista ja keskeytyksetöntä. Keittiö taukotoiloihin tarjoaa luontevan kohtaamispaikan arjen keskelle, ja tilava 10



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki

hengen neuvotteluhuone palvelee sujuvasti kokouksia ja asiakastapaamisia.

Kokonaisuutta täydentävät kaksi pientä työhuonetta / vetäytymistilaa sekä kaksi erillistä WC:tä, jotka tuovat arkeen mukavuutta ja toimivuutta. Muuttovalmis tila on selkeä, valoisa ja on täydellinen valinta yritykselle, joka arvostaa laatua, toimivuutta ja modernia työympäristöä.

Paasivuorenkatu 3 - Tyylikästä toimitilaa historiallisessa Hakaniemessä

Paasivuorenkatu 3 tarjoaa yrityksellesi elegantin ja arvokkaan toimitilakokonaisuuden Hakaniemen paraatipaikalta. Rakennus on peruskorjattu huolellisesti vuonna 2011, ja entisen pankkikiinteistön alkuperäinen tunnelma elää yhä upeissa yksityiskohdissa: luonnonkivilaatoitettu aula, vaikuttava pankkisali ja ajaton arkkitehtuuri luovat näyttävän ensivaikutelman.

Valoisat toimistot avautuvat kauniiseen Paasipuistoon, ja sisäpihan vehreä talvipuutarha tarjoaa harvinaisen rauhallisen keitaan keskellä kaupunkia. Tilaratkaisut ovat uutta vastaavia ja muuntuvat vaivattomasti käyttäjän tarpeiden mukaan. Tilat ovat valoisia, edustavia ja helposti muokattavia, mikä takaa yritykselle toimivan ja viihtyisän työympäristön.

Kiinteistössä palvelee edustava tilaussauna, ja suojaisa sisäpihan talvipuutarha tarjoaa rauhallisen hengähdyspaikan aivan keskustan sykkeessä. Toimistotiloista avautuvat kauniit näkymät Paasipuistoon, mikä tuo työarkeen valoisuutta ja viihtyisyyttä.

Sijainti

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki

Paasivuorenkatu 3 sijaitsee vain muutaman askeleen päässä Hakaniemen metroasemasta sekä raitiovaunu- ja bussipysäkeistä, mikä tekee liikkumisesta helppoa ja sujuvaa. Rautatieasema on 1,1 kilometrin kävelymatkan päässä, ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle pääsee nopeasti hyvien yhteyksien ansiosta.

Läheinen pysäköintihalli tarjoaa vuokrattavia parkkipaikkoja ja palvelee sekä autoilevia työntekijöitä että vieraita. Hakaniemi kehittyy vauhdikkaasti, ja alueen uudistukset vahvistavat sen asemaa yhtenä Helsingin vetovoimaisimmista toimistoalueista.

Palvelut

Paasivuorenkatu 3 tarjoaa monipuoliset palvelut, jotka tukevat modernia työelämää ja yrityksen arjen sujuvuutta. Rakennuksessa palvelee aulapalvelu, saunatilat sekä hyvinvointia tukevat wellness-palvelut ja talvipuutarha. Lounasravintola ja kahvila ovat nopeasti saavutettavissa, ja sähköauton latauspiste sekä parkkihalli tuovat toiminnallisuutta päiviin.

Vastuullisuus

Paasivuorenkatu 3 on suunniteltu kestävän ja vastuullisen toiminnan ehdoilla. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM Excellent -ympäristösertifikaatti, joka on osoitus vastuullisesta ylläpidosta ja ympäristöystävällisistä ratkaisuista. Kaikki sähkö on 100 % kotimaista tuulisähköä, mikä vähentää merkittävästi kiinteistön hiilijalanjälkeä.

Ota yhteyttä

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki

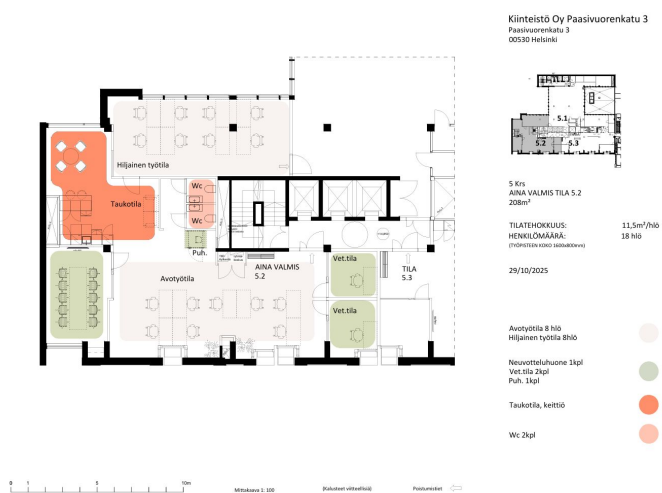
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

5

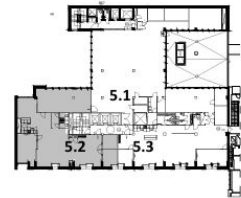
Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki



Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki



Kiinteistö Oy Paasivuorenkatu 3
Paasivuorenkatu 3
00530 Helsinki



5 Krs
AINA VALMIS TILA 5.2
208m²

TILATEHOKKUUS:
HENKILÖMÄÄRÄ:
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

11,5m²/hlö
18 hlö

29/10/2025

Avotyötila 8 hlö
Hiljainen työtila 8hlö

Neuvotteluhuone 1kpl
Vet.tila 2kpl
Puh. 1kpl

Taukotila, keittiö

Wc 2kpl

0 1 5 10m

Mittakaava 1: 100

(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet ←