

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki



Vuokrataan

Paasivuorenkatu 3 - Toimisto 241 m²

Tilatyyppi

Toimistotilaa	241 m ²
Yhteensä	241 m ²

Kiinteistö

Tämä 241 m² muuttovalmis toimisto tarjoaa yrityksellesi käytännöllisen ja tehokkaan työympäristön 6. kerroksessa. Tila soveltuu erinomaisesti noin 10-20 henkilölle ja yhdistää avaran avotilan, toimivat työhuoneet ja laadukkaita yhteiset tilat tasapainoiseksi kokonaisuudeksi.

Selkeä pohjaratkaisu sisältää avotilan lisäksi kaksi erikokoista työhuonetta sekä neuvottelutilan, joka palvelee luontevasti 8 hengen tapaamisia. Avokeittiö luo rennon kohtaamispaikan arjen tauoille ja tiimityölle, ja kaksi erillistä WC:tä lisäävät tilan käyttömukavuutta.

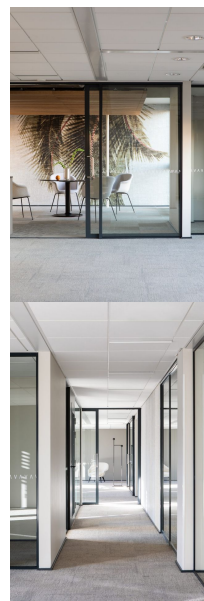
Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>



Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki

Paasivuorenkatu 3 - Tyylikästä toimitilaa historiallisessa Hakaniemessä

Paasivuorenkatu 3 tarjoaa yrityksellesi elegantin ja arvokkaan toimitilakokonaisuuden Hakaniemen paraatipaikalta. Rakennus on peruskorjattu huolellisesti vuonna 2011, ja entisen pankkikiinteistön alkuperäinen tunnelma elää yhä upeissa yksityiskohdissa: luonnonkivilaatoitettu aula, vaikuttava pankkisali ja ajaton arkkitehtuuri luovat näyttävän ensivaikutelman.

Valoisat toimistot avautuvat kauniiseen Paasipuistoon, ja sisäpihan vehreä talvipuutarha tarjoaa harvinaisen rauhallisen keitaan keskellä kaupunkia. Tilaratkaisut ovat uutta vastaavia ja muuntuvat vaivattomasti käyttäjän tarpeiden mukaan. Tilat ovat valoisia, edustavia ja helposti muokattavia, mikä takaa yritykselle toimivan ja viihtyisän työympäristön.

Kiinteistössä palvelee edustava tilaussauna, ja suojaisa sisäpihan talvipuutarha tarjoaa rauhallisen hengähdyspaikan aivan keskustan sykkeessä. Toimistotiloista avautuvat kauniit näkymät Paasipuistoon, mikä tuo työarkeen valoisuutta ja viihtyisyyttä.

Sijainti

Paasivuorenkatu 3 sijaitsee vain muutaman askeleen päässä Hakaniemen metroasemasta sekä raitiovaunu- ja bussipysäkeistä, mikä tekee liikkumisesta helppoa ja sujuvaa. Rautatieasema on 1,1 kilometrin kävelymatkan päässä, ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle pääsee nopeasti hyvien yhteyksien ansiosta.

Läheinen pysäköintihalli tarjoaa vuokrattavia parkkipaikkoja ja palvelee sekä autoilevia työntekijöitä että vieraita. Hakaniemi kehittyy

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki

vauhdikkaasti, ja alueen uudistukset vahvistavat sen asemaa yhtenä Helsingin vetovoimaisimmista toimistoalueista.

Palvelut

Paasivuorenkatu 3 tarjoaa monipuoliset palvelut, jotka tukevat modernia työelämää ja yrityksen arjen sujuvuutta. Rakennuksessa palvelee aulapalvelu, saunatilat sekä hyvinvointia tukevat wellness-palvelut ja talvipuutarha. Lounasravintola ja kahvila ovat nopeasti saavutettavissa, ja sähköauton latauspiste sekä parkkihalli tuovat toiminnallisuutta päiviin.

Vastuullisuus

Paasivuorenkatu 3 on suunniteltu kestävän ja vastuullisen toiminnan ehdoilla. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM Excellent -ympäristösertifikaatti, joka on osoitus vastuullisesta ylläpidosta ja ympäristöystävällisistä ratkaisuista. Kaikki sähkö on 100 % kotimaista tuulisähköä, mikä vähentää merkittävästi kiinteistön hiilijalanjälkeä.

Ota yhteyttä

Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

6

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki



Kiinteistö Oy Paasivuorenkatu 3
Paasivuorenkatu 3
00530 Helsinki



6 Krs
ALUE VALMIS TILA 6.1
243m²

TILATEHOOKKUUS: 9,64m²/hio
HENKILÖMÄÄRÄ: 25 hio
(POTENTIAALIN KOKO SAATI VÄHÄLLE)

17/11/2025

Avotyötila 20 hio

Toimisto 1kpl

Tiimistö 1kpl

Neuvotteluhuone 1kpl

Taukotiä, keittiö, lounge, aula

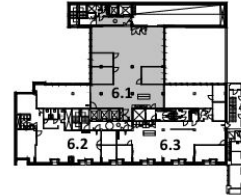
Wc 3kpl



Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki



Kiinteistö Oy Paasivuorenkatu 3
Paasivuorenkatu 3
00530 Helsinki



6 Krs
AINA VALMIS TILA 6.1
241m²

TILATEHOKKUUS:
HENKILÖMÄÄRÄ:
(TYÖPISTEEN KOKO 1400-1600x800mm)

9,64m²/hlö
25 hlö

17/11/2025

Avotyötila 20 hlö

Toimisto 1kpl
Tiimitila 1kpl

Neuvotteluhuone 1kpl

Taukotila, keittiö, lounge, aula

Wc 3kpl

