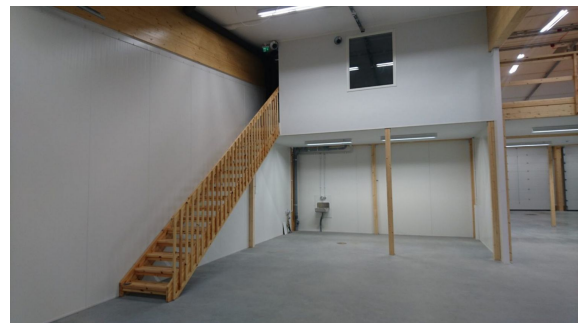


## Toimitilaa Koskelonkuja 1, 02920 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrattavana toukokuun alussa vapautuvat ensimmäisen kerroksen 195m<sup>2</sup> todella siistit tuotanto-/varastotilat Koskelosta. Tila on sisään ajettava ja varustettu toimistoparvella. Tilanumerot B40 ja B41 yhdistettynä, tilat voidaan vuokrata myös erikseen. Tämä kiinteistö sijaitsee Kehä III:n vieressä ja vilkkaan Koskelontien varrella. Koskelontien bussipysäkit sijaitsevat kiinteistön lähellä lyhyen kävelymatkan päässä. Etäisy...

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	195 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	195 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	195 m <sup>2</sup>
Yhteensä	195 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa



### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 360 6500, p. 050 472 7077  
info@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi  
<https://www.hausala.fi>

## Toimitilaa Koskelonkuja 1, 02920 Espoo

### Yleiskuvaus

Vuokrattavana toukokuun alussa vapautuvat ensimmäisen kerroksen 195m<sup>2</sup> todella siistit tuotanto-/varastotilat Koskelosta. Tila on sisään ajettava ja varustettu toimistoparvella. Tilanumerot B40 ja B41 yhdistettynä, tilat voidaan vuokrata myös erikseen. Tämä kiinteistö sijaitsee Kehä III:n vieressä ja vilkkaan Koskelontien varrella. Koskelontien bussipysäkit sijaitsevat kiinteistön lähellä lyhyen kävelymatkan päässä. Etäisyys Turunväylälle 7 km, Hämeenlinnanväylälle 9 km ja Hki-Vantaan lentoasemalle noin 18 km. Kiinteistö on valmistunut v. 2017. Nykyaikaisia ja edustavia tiloja voi muunnella ja yhdistellä, mikä on huomioitu tilojen pohja- ja LVI-ratkaisuissa. Tilat taipuvat käyttäjän tarpeiden mukaan esimerkiksi tuotanto-, varasto-, myynti- tai näyttelytiloiksi. Lähtökohtaisesti jokaisessa yksittäisessä tilassa on nosto-ovi, erillinen käyntiovi, lattiakaivo, voimavirta, vesipiste, toimistoparvi/taukotila, keittiö sekä wc- ja suihkunurkka. Kiinteistössä toimii useita yrityksiä monelta eri alalta. Kysy rohkeasti lisätietoja ja sovitaan käynti kohteella!

### Kiinteistö

Koskelonkuja 1

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Katutasossa

### Kerros

1

### Ympäristöluokitus

BREEAM

Toimitilaa Koskelonkuja 1, 02920 Espoo

---

