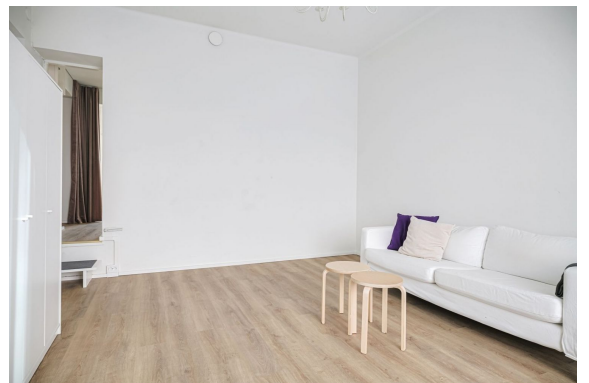


Toimitilaa Sturenkatu 35, 00550 Helsinki



Myydään

Tilatyyppi

Liiketilaa	45 m ²
Näyttelytilaa	45 m ²
Työtilaa	45 m ²
Yhteensä	45 m ²

Myyntihinta

113000 EUR

Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. 010 585 5420, p. +358 50 4200032
helsinki@habita.com | maria.ahtinen@habita.com
<http://www.habita.com>

Toimitilaa Sturenkatu 35, 00550 Helsinki**Kiinteistö**

Rakennuksen rakennusvuosi on 1929.

Kerroksia rakennuksessa on 4.

Lämmitysmuoto on kaukolämpö.

Yleisetiilat: ulkoiluvälinevarasto, pesutupa.

Palvelut

Bus, 0,06 km, Kangasalantien pysäkki. Tram, 0,26 km, Roineentien pysäkki. Train, 1,90 km, Pasilan asema.

Kulkuyhteydet

Bussi, 0,06 km, Kangasalantien pysäkki. Raitiovaunu, 0,26 km, Roineentien pysäkki. Juna, 1,90 km, Pasilan asema.

Muuta

Erinomaisella sijainnilla Helsingin Vallilassa, kauniissa vanhassa talossa, valoisa huone ja myymälätila suurella kaari-ikkunalla Sturenkadulle. Huoneistoon on käynti sekä suoraan kadulta että rapun kautta. Tästä pienellä myyntihinnalla itselle tai sijoitukseen. Sisätilat on remontoitu muutama vuosi sitten, joten kokonaisuus on siisti ja toimiva. Näyttävä kadunpuoleinen tila tarjoaa monipuoliset mahdollisuudet myymäläksi, studioksi tai vastaanottotilaksi.

Takahuone avautuu rauhalliselle sisäpihalle Puu-Vallilan suuntaan, tarjoten miellyttävän ja hiljaisen työskentely- tai oleskeluympäristön. Takatilasta löytyy hyvin varusteltu keittiö, viihtyisä oleskelutila sekä kylpyhuone. Sijainti on erinomainen: alueen palvelut, ravintolat ja lähikaupat ovat kävelyetäisyydellä, ja ratikka- sekä bussiyhteydet kulkevat aivan vierestä. Myös vehreä Vallilanlaakso tarjoaa loistavat puitteet taukoihin ja ulkoiluun. Ole minuun yhteydessä niin kerron lisää ja sovitaan esittely!

Rakennusvuosi

1929

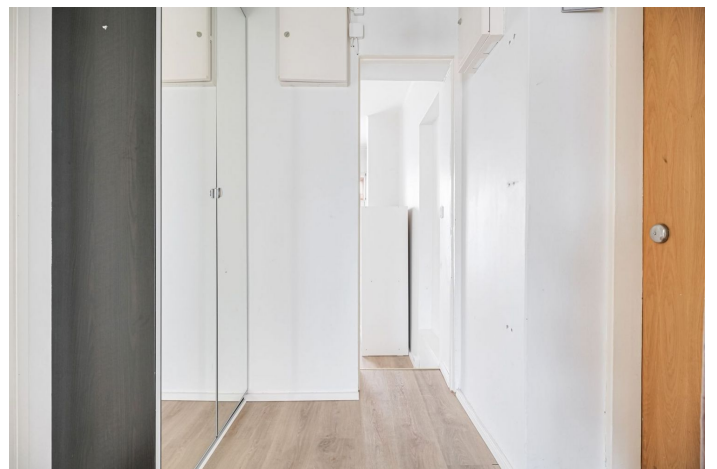
Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

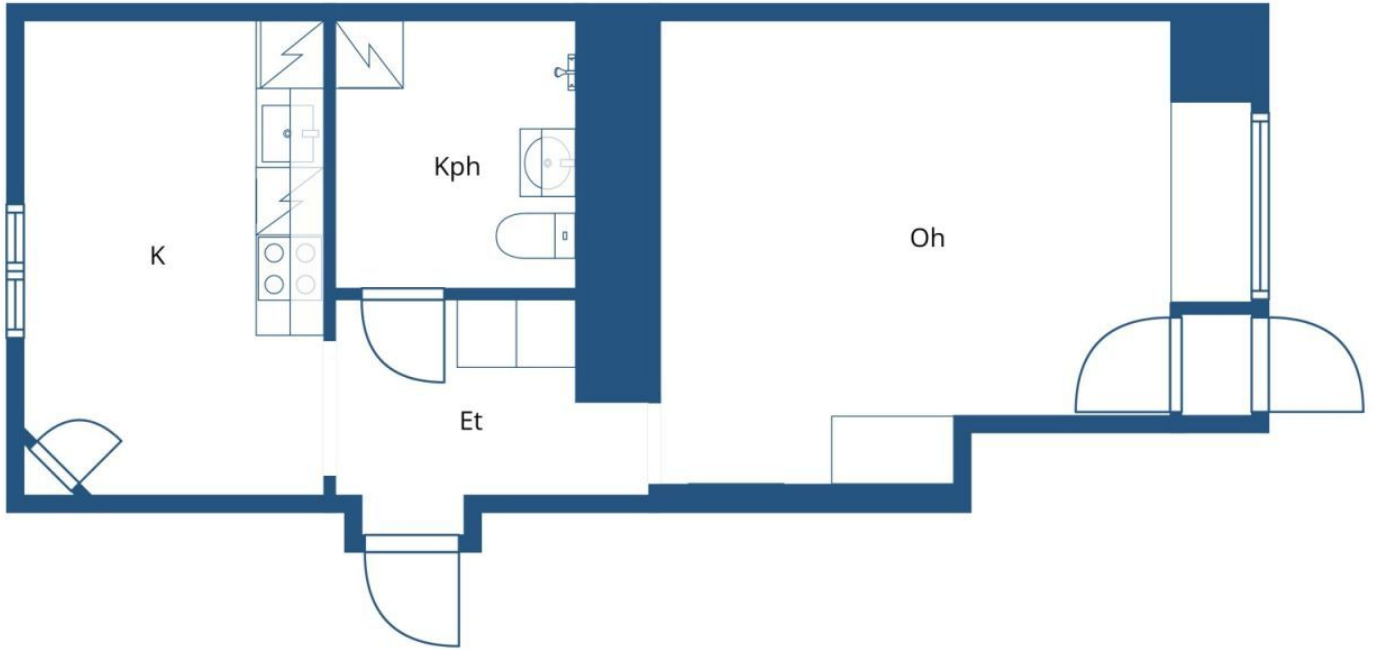
F

Toimitilaa Sturenkatu 35, 00550 Helsinki



Toimitilaa Sturenkatu 35, 00550 Helsinki

Pohjakuva suuntaa-antava



habita