

# Toimitilaa Paulaharjuntie 20, 90530 Oulu



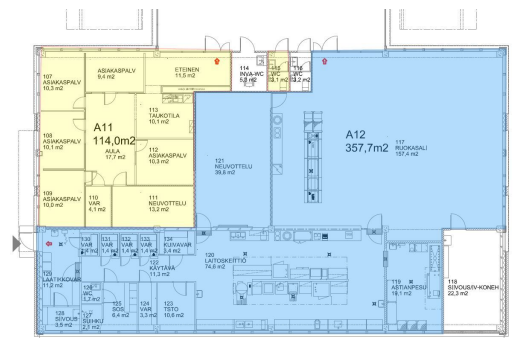
## Vuokrataan

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	358 m <sup>2</sup>
Yhteensä	358 m <sup>2</sup>

### Vuokra

0.00



## Tilan tarjoaja

### Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 010 5220 603  
 info@catella.fi | pekka.laurila-harju@catella.com  
<http://www.catella.fi>

## Toimitilaa Paulaharjuntie 20, 90530 Oulu

---

### Muuta

Vuokrataan lounasravintolatilaa Oulun Välivainiolta Paulaharjuntie 20, 90530 Oulu. Vuokrattava lounasravintola vapautuu 1.7.2026. Huoneistoon kuuluvat isot kiinteät laitteet sekä kalusteet. Lounasravintolassa on n. 157 m2 ruokasali n. 40 m2 neuvottelu/kabinettitila n. 160 m2 laitoskeittiö (sis. myös varastokylmiöt, varastot, astianpesutilan sekä sosiaalitilat). Asiakas wc-tilat sisääntuloaulassa, mihin käyttöoikeus. Rakennuksessa ja pihapiirissä useita erialan toimijoita. Liikenteellisesti hyvä sijainti lähellä E75 / VT 20 eritasoliittymää ja lähellä Oulun keskustaa. Vuokrattava pinta-ala n. 358 m2. Tila vapautuu 1.7.2026 Piha-alue on asfaltoitu. Piha-alueella vuokrattavissa pysäköintipaikkoja (Aimopark hallinnoi). Pyydä lisätietoja tästä kohteesta!

### Kerros

---

1

## Toimitilaa Paulaharjuntie 20, 90530 Oulu

