

Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan modernia n. 6 metriä korkeaa varastotilaa, jossa lattiakantavuus 4000 kg/m². Varaston purkaus- ja lastaustilat on suunniteltu kontti- ja ajoneuvoliikenteen tarpeita varten. Tilassa on 6 lastaustaskua ja lastauslaituri nosto-ovella sekä 2 sisäänajoramppia. Varastotilan yhteydessä on pieni toimisto, taukotilat ja sosiaalitilat. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille ...

Tilatyyppe

Varastotilaa	2345 m ²
Yhteensä	2345 m ²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrataan modernia n. 6 metriä korkeaa varastotilaa, jossa lattiakantavuus 4000 kg/m². Varaston purkaus- ja lastaustilat on suunniteltu kontti- ja ajoneuvoliikenteen tarpeita varten. Tilassa on 6 lastaustaskua ja lastauslaituri nosto-ovella sekä 2 sisäänajoramppia. Varastotilan yhteydessä on pieni toimisto, taukotilat ja sosiaalitilat. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Kiinteistö

Vuosaaren Logistiikkakeskus on osa vuonna 2008 valmistunutta modernia ja nykyaikaista logistiikka-aluetta. Tehokkaat neljässä eri rakennuksessa sijaitsevat vuokrattavat varastotilat ovat joustavia ja helposti muunneltavissa erilaisiin asiakkaan tarpeita ja toimintaa tukeviin kokonaisuuksiin.

Vuokrattavat varastotilat voidaan suunnitella palvelemaan mm läpivirtaustermiinaalina tai U-kierto ratkaisuna. Tiloihin voidaan toteuttaa asiakkaan toimintaan parhaiten soveltuvat hyllyratkaisut. Varastotilojen vapaa korkeus on 6 - 9 metriä ja lattiakantavuus on 4 000 - 5 000 kg/m². Purkaus- ja lastaustilat on suunniteltu kontti- ja ajoneuvoliikenteen tarpeita varten. Varastojen yhteyteen voidaan toteuttaa tarvittavat toimisto- ja sosiaalitilat. Viereiseltä tontilta on mahdollista vuokrata traileripaikka.

Helsingin Sataman, Tullin ja satamaoperaattoreiden palvelut sijaitsevat samassa logistiikkakeskuksessa.

Sijainti

Vuosaaren satamakeskus "Port of Helsinki".

Pysäköinti

Runsaasti pysäköintitilaa suurilla pysäköinti- ja piha-alueilla.

Palvelut

Alueella useita lounasravintoloita.

Kulkuyhteydet

Satamasta on hyvät yhteydet ympäri Suomen. Alueelta on

Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

moottoritietasoinen väylä Kehä III:lle ja samalla Suomen päätieverkostoon. Logistiikkakeskuksen terminaaleilta ja laitureilta on raideyhteys satamaradan välityksellä Keravan kautta päärataan. Logistiikkakeskuksen etäisyydet Turunväylälle (E18) on 30 minuuttia, Hämeenlinnan väylälle (E12) on 20 minuuttia, Helsinki-Vantaan lentoasemalle 20 minuuttia, Lahdenväylälle (E75) 10 minuuttia.

Tarkemmat tiedot

✓ Lastauslaituri

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki



Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki



Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

LOGICOR 

VUOSAAREN LOGISTIIKKAKESKUS, HELSINKI

12.10.2022



Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

VUOSAAREN LOGISTIIKKAKESKUS, HELSINKI



2

LOGICOR 

Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

VUOSAAREN LOGISTIIKKAKESKUS, HELSINKI



- Hyvä sijainti
- Suora yhteys kehä 3:lle
- Moderni kiinteistö
- Iso aidattu vartioitu piha-alue
- Lämpötila varastohallissa +8 astetta, +12 astetta tai +18 astetta



Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

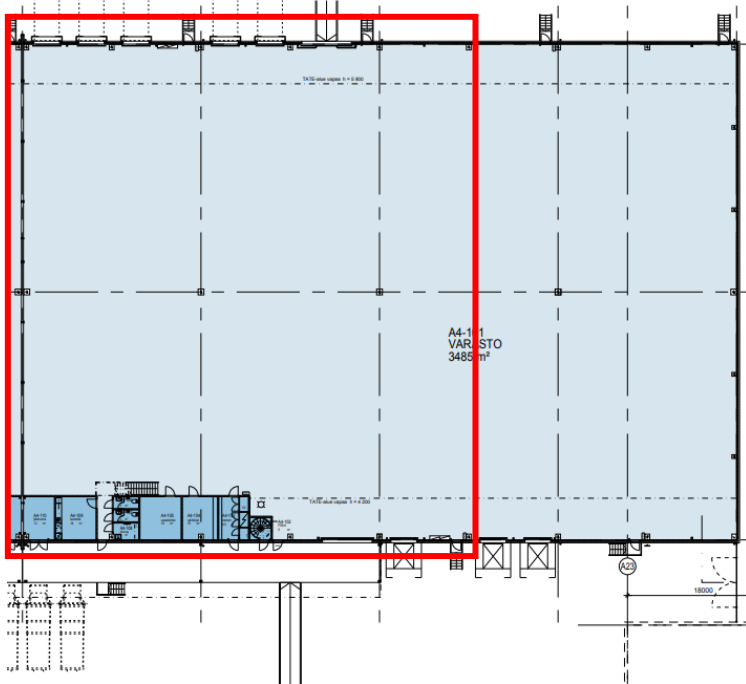
VUOSAAREN LOGISTIIKKAKESKUS, HELSINKI



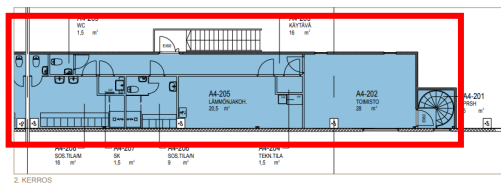
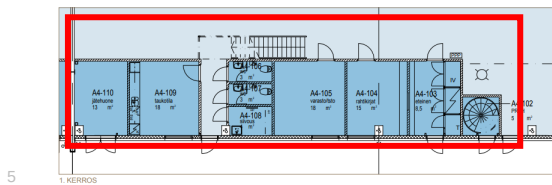
- 1.1.2023 vapautuvia noin 2500 m² varastotiloja

Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

VUOSAAREN LOGISTIIKKAKESKUS A4, HELSINKI



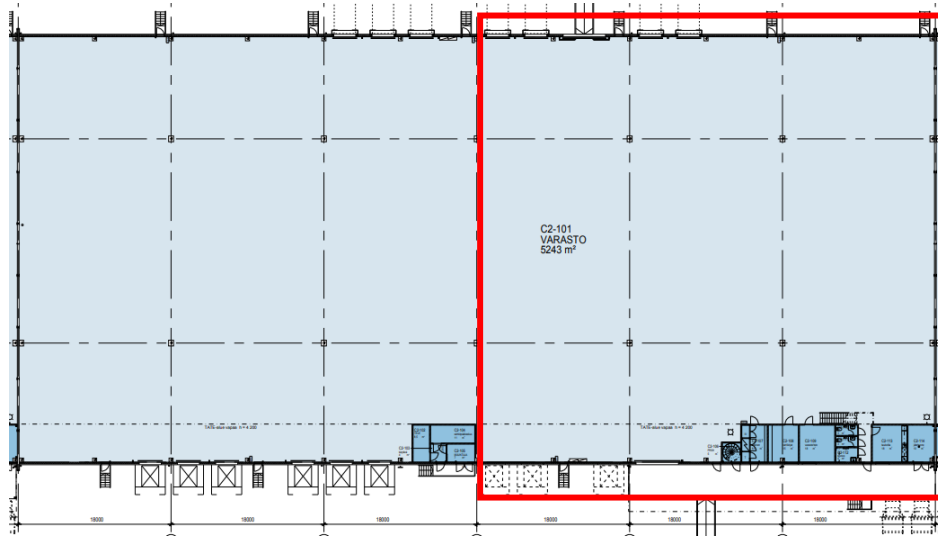
- 1.1.2023 vapautuvat tilat yhteensä 2345 m²
- Varasto, toimisto, sosiaalitilat, taukotilat



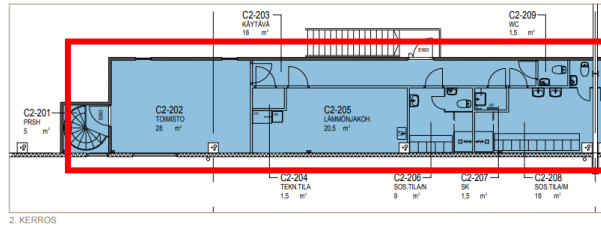
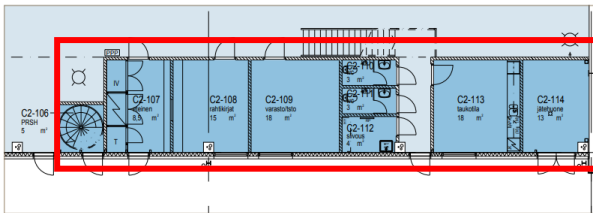
LOGICOR

Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

VUOSAAREN LOGISTIIKKAKESKUS C2, HELSINKI



- 1.1.2023 vapautuvat tilat yhteensä 2783 m²
- Varasto, toimisto, sosiaalitilat, taukotilat

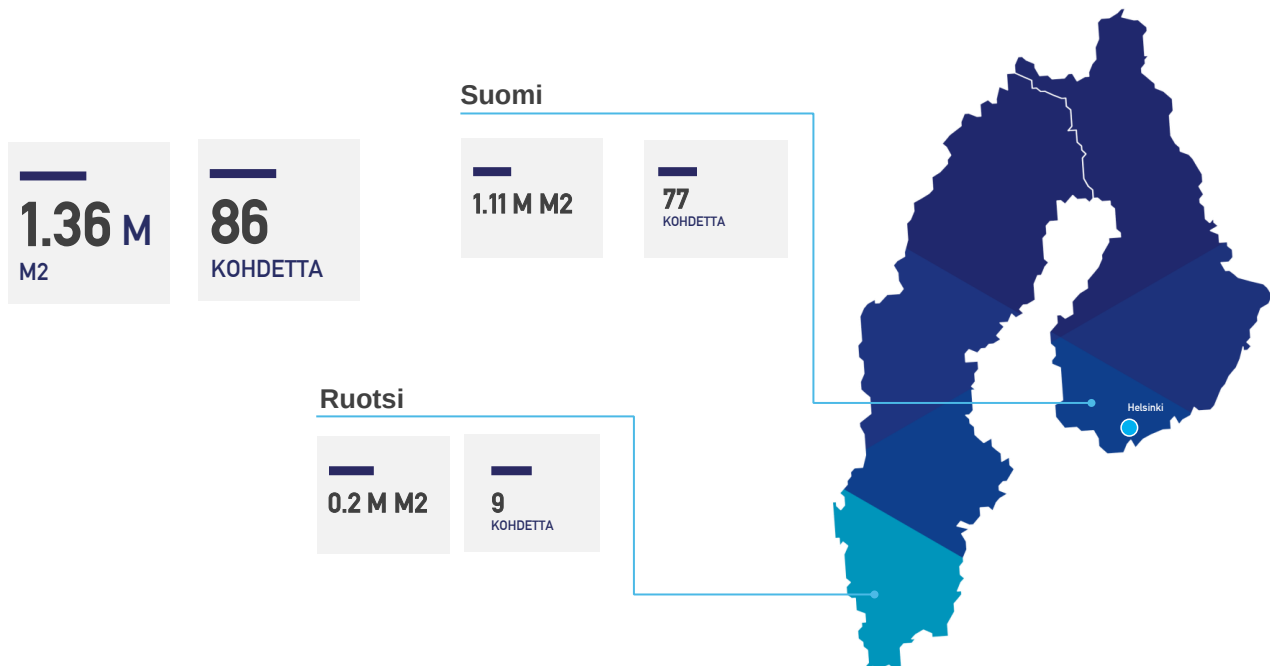


6

LOGICOR

Toimitilaa Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

LOGICOR NORDICS - LOGISTIIKKA- JA VARASTOTILOJEN ASIAANTUNTIJA



TARJOAMME ASIAKASLÄHTÖISET LOGISTIIKKA- JA VARASTOTILAT TAVARAVIRTOJEN HALLINTAAN
OLEMME OSA LOGICOR-RYHMÄÄ, JOKA ON EUROOPAN SUURIN MODERNIEN LOGISTIIKKATILOJEN OMISTAJA. N 14 MILJOONAA M² LOGISTIIKKAKIINTEISTÖJÄ 18 ERI MAASSA