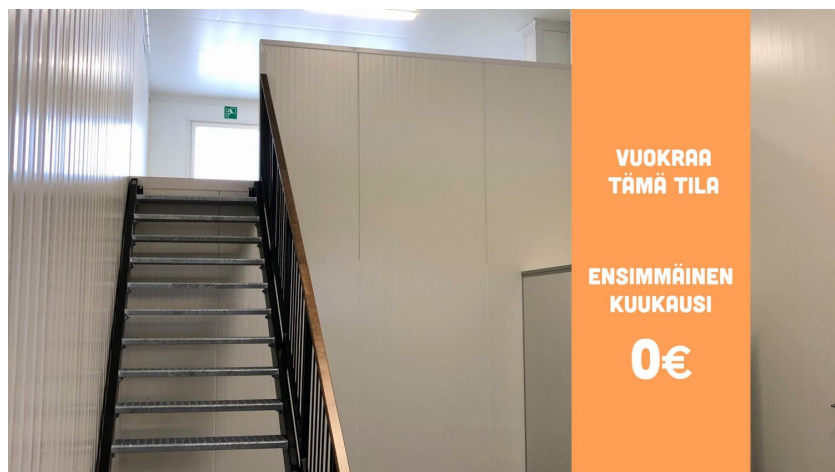


Toimitilaa Tölkkimäenkuja 3, 13130 Hämeenlinna



Vuokrataan

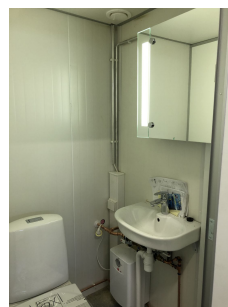
Mäkelän Talliosakkeella Hämeenlinnassa monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 6. Tilassa jo valmiina parvi ja wc.

Tilatyyppi

Varastotilaa	66 m²
Yhteensä	66 m²

Vuokra

620,00 EUR/kk



Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 040 630 3150

hannu.peltonen@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/makelan-talliosake-2-tila-6/>

Toimitilaa Tölkkimäenkuja 3, 13130 Hämeenlinna**Kiinteistö**

KOY Mäkelän Talliosake 2

Sijainti

Mäkelän Talliosake 2 sijaitsee Hämeenlinnassa näkyvällä paikalla Helsinki-Tampere -moottoritien varrella Mäkelän teollisuusalueella. Nopeat yhteydet E12 eli Kolmostielle, Parolaan sekä Hämeenlinnan keskustaan palvelevat erinomaisesti sekä kuluttaja- että yritysasiakkaita. Autolla Tampereelle 40 minuutissa sekä Helsinkiin ja Lahteen vain noin tunnissa.

Muuta

Tilan lattiapinta-ala 38 m² ja parven 27 m². Yhteispinta-ala 65 m². Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovella. Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 8,45 (Pituus) 4,55 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,45 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Käyttötarkoituksesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimppatalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Yritysasiakkaille vuokraan lisätään alv 25,5%. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

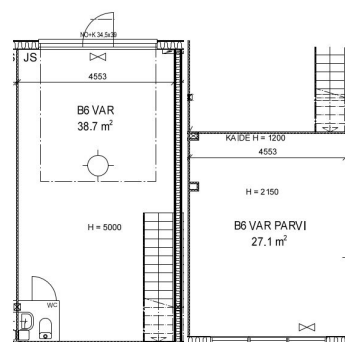
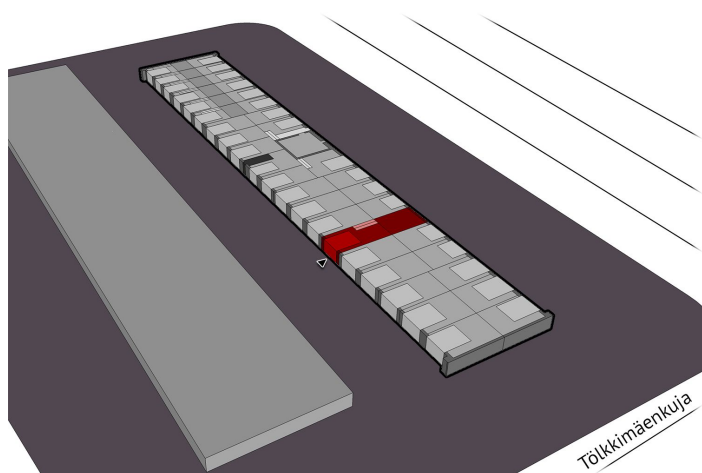
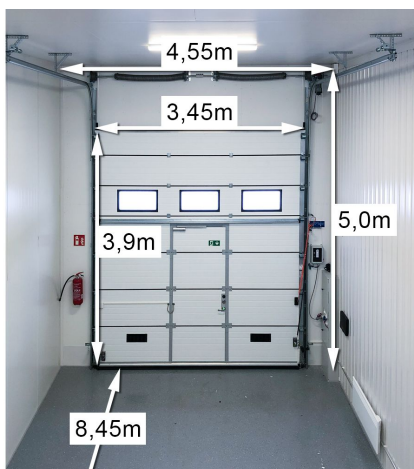
Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Tölkkimäenkuja 3, 13130 Hämeenlinna



**YLI 120 SIJAINNIA
SUOMESSA JA RUOTSISSA!**